

**BANDO DI GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO
DEL SERVIZIO DI GESTIONE PARCHI, GIARDINI E VERDE PUBBLICO
BIENNIO 2026-2027 - CIG: BB01407BC1**

1. NOME ED INDIRIZZO DELL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

DENOMINAZIONE: Comune di Vinovo	SERVIZIO RESPONSABILE: Stazione Unica Appaltante – S.U.A.
INDIRIZZO: Piazza Marconi 1, 10048 - Vinovo (TO)	CODICE: NUTS ITC11
RECAPITI: Telefono: 011.9620445 PEC: protocollo.vinovo@cert.ruparpiemonte.it	IDENTIFICATIVI FISCALI: Codice Fiscale 00400530176 Partita Iva 00559720982
CODICE UNIVOCO PER LA FATTURAZIONE ELETTRONICA: UF7YUG	URL: www.comune.vinovo.to.it

2. COLLEGAMENTO IPERTESTUALE PER ACCESSO DOCUMENTAZIONE DI GARA

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

3. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITÀ ESERCITATA:

Pubblica Amministrazione

4. TIPOLOGIA DELLA AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

Comune

5. DENOMINAZIONE CONFERITA ALL’APPALTO DALL’AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

LOTTO	OGGETTO
1	Affidamento servizio di gestione parchi, giardini e verde pubblico del comune di Vinovo Biennio 2026-2027

5.1 CODICI CPV: 77310000-6 servizi di piantagione e manutenzione aree verdi

5.2 TIPO DI APPALTO: Appalto di servizi

Categoria di servizi: servizi di manutenzione verde pubblico

Luogo principale di esecuzione: aree verdi di proprietà comunale – Comune di Vinovo

6. CODICE NUTS:

Del luogo principale di prestazione del servizio: ITC11

7. DESCRIZIONE DELL’APPALTO:

L’oggetto del servizio è l’affidamento del servizio di gestione parchi, giardini e verde pubblico del

comune di Vinovo per il Biennio 2026-2027. In particolare il servizio avrà per oggetto:

- Taglio tappeti erbosi;
- Interventi di potatura arbusti e siepi;
- Interventi di concimazione siepi, aiuole e fioriere;
- Interventi di diserbo lungo cordonature e camminamenti aree verdi;
- Fornitura e posa in opera di fioriture annuali;
- Irrigazione con autobotte fioriere ed aiuole;
- Gestione impianti di irrigazione automatizzata;
- Interventi di manutenzione a richiesta da conteggiarsi a misura;

8. VALORE DELL'APPALTO:

Valore totale del servizio ammonta ad € **277.386,68** al netto dell'I.V.A.

L'importo posto a base di gara (soggetto a ribasso) ammonta ad € **271.253,28** al netto dell'I.V.A.

L'affidamento avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi degli artt. 185 e 108, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari ad € **6.133,40**.

Ai sensi dell'art. 11, comma 2, del Codice, il contratto collettivo applicato al personale è il "CCNL operai agricoli e florovivaisti" codice alfanumerico unico: A011

9. AMMISSIBILITÀ VARIANTI:

NO

10. DURATA DEL SERVIZIO:

La durata del servizio è di 24 mesi (Biennio 2026-2027) decorrenti indicativamente dal 20/04/2026 ovvero dalla data di effettiva consegna del servizio.

11. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

Descritte nel disciplinare di gara – allegato al presente Bando

12. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

Procedura aperta

13. SUDDIVISIONE IN LOTTI: no

L'appalto non è suddiviso in lotti poiché la stazione appaltante valuta positivamente l'ipotesi di poter coordinare il servizio con un soggetto unico per tipologia di lavorazione, piuttosto che avere diversi interlocutori con riferimento alla medesima lavorazione.

14. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:

L'appalto verrà aggiudicato in base al **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo**, come disposto dall'art. 108 comma 2 lettera a) del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i. per i contratti relativi ai servizi di manutenzione verde pubblico, tenendo conto degli elementi oggettivi connessi all'oggetto del servizio, indicati nel Disciplinare di Gara, tali da assicurare una valutazione delle offerte in condizioni di concorrenza effettiva e in modo da individuare un vantaggio economico complessivo per l'ente appaltante.

La valutazione delle offerte tecniche e dell'offerta economica è effettuata in base ai seguenti punteggi: Offerta tecnica: punteggio max 70 Offerta economica: punteggio max 30.

I criteri di attribuzione dei punteggi sono indicati nel disciplinare di gara

Non sono ammesse offerte recanti disposizioni difformi dai documenti di gara, oppure offerte parziali, condizionate, con riserva o comunque non compilate correttamente.

15. **INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:**

- Garanzia provvisoria: L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo dell'appalto e precisamente di importo pari ad € 5.496,74 (cinquemilaquattrocentonovantasei/74) Si applicano le riduzioni di cui all'articolo 106, comma 8 del Codice. La garanzia provvisoria è costituita, a scelta del concorrente sotto forma di cauzione o di fideiussione.
- Garanzia definitiva: All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva da calcolare sull'importo contrattuale, secondo le misure e le modalità previste dall'articolo 117 del Codice.
- Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia: Fondi propri dell'Ente.

16. **SOPRALLUOGO:**

Non è richiesto il sopralluogo obbligatorio, né è previsto il rilascio di certificazioni di sopralluogo da parte del Comune di Vinovo.

17. **SCADENZA PER LA RICEZIONE DELLE OFFERTE:** le offerte devono pervenire entro e non oltre il giorno : **28/04/2026 alle ore 10:00**

18. **PIATTAFORMA DIGITALE:**

<https://www.ariaspa.it/wps/portal/Aria/>

19. **APERTURA OFFERTE:** La prima seduta pubblica virtuale avverrà il giorno 28/04/2026 alle ore 14:00 attraverso la piattaforma elettronica. L'offerta sarà vincolante per l'offerente per 180 giorni.

20. **LINGUA UTILIZZATA PER OFFERTE:** italiano

21. eventualmente indicare: la presentazione per via elettronica offerte o delle domande di partecipazione è accettata: SI

22. **INFORMAZIONI CHE INDICANO SE L'APPALTO E' CONNESSO AD UN PROGETTO E/O PROGRAMMA FINANZIATO DA FONDI EUROPEI:** non pertinente

23.1 **NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

Ricorso amministrativo presso Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte

23.2. **TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** 30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento;

23.3. **SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:**

I chiarimenti e le informazioni possono essere richiesti attraverso l'apposito form sulla

piattaforma

24. *DATA DI PUBBLICAZIONE DEL PRESENTE BANDO : 25/03/2026*

25. *ALTRE EVENTUALI INFORMAZIONI:*

Per la compilazione e la presentazione dell'offerta dovranno essere rigorosamente seguite le indicazioni riportate nel Disciplinare di gara e nei relativi allegati, consultabili e reperibili sulla piattaforma Sintel.

La documentazione di gara e la modulistica messa a disposizione dalla Stazione Appaltante comprende:

- Bando di gara
- Disciplinare di gara
- Domanda di partecipazione e dichiarazioni a corredo (Modello A.1)
- Dichiarazione titolare effettivo (Modello A.2)
- Dichiarazione assenza di conflitto di interesse del titolare effettivo (Modello A.3)
- Dichiarazione costi sicurezza e della manodopera (Modello A.4) allegato a offerta economica
- Patto d'integrità
- Modello Privacy (Modello A.5)
- Modello Tracciabilità flussi finanziari (Modello A.6)
- DGUE (Documento di Gara Unico Europeo)
- Dichiarazione equivalenza CCNL – Lavori (Modello A.7)
- Manuale utilizzo Piattaforma SINTEL
- Elaborati di progetto:
 1. Relazione illustrativa e Quadro economico di spesa
 2. Capitolato speciale d'appalto
 3. Tav. 1 –Quadro generale aree verdi comunali
 4. Tav. 2 –Ambito d'intervento - Aree verdi generali –
 5. Tav. 3–Ambito d'intervento - Aree di Pregio – rotonde e fioriere –
 6. Computo metrico estimativo
 - *ALLEGATO A – Aree verdi generali*
 - *ALLEGATO B – Aree di Pregio – rotonde e fioriere;*
 7. Elenco e analisi prezzi
 8. Incidenza percentuale della manodopera
 - *ALLEGATO A – Aree verdi generali;*
 - *ALLEGATO B – Aree di Pregio – rotonde e fioriere;*
 9. D.U.V.R.I.;
 10. Schema contratto.

Vinovo, 25/03/2026

Il Responsabile Unico del Procedimento
Guitta Andrea