



## COMUNE DI VINOVO

(Città metropolitana di Torino)

Piazza Marconi, 1 - C.A.P. 10048  
C.F. e P. IVA 01504430016

Tel. (011) 9620411

### **Richiesta chiarimento 2:**

Nel disciplinare di gara, al CAPO 18, CRITERI DI AGGIUDICAZIONE E VALUTAZIONE DELLE OFFERTE, . Offerta tecnica tabella 1 elementi di valutazione, ELEMENTO C:

programma di manutenzione straordinaria, punto C1

Risulta incongrua, così come segnalato nella precedente mail, la richiesta della sostenibilità economica dell'intervento stesso in relazione al PEF il quale, quest'ultimo, è un documento che il concessionario redige per mettere in rilievo gli elementi di correttezza della copertura degli investimenti e della connessa gestione dei servizi per tutto l'arco temporale della concessione.

Si ritiene pertanto che, essendo la manutenzione straordinaria, come specificato nell'articolo 12 del capitolato speciale di concessione, a carico dell'Amministrazione Comunale, tutti gli interventi inerenti tale tipologia di manutenzione non debbano essere inseriti all'interno del PEF.

**Si precisa quanto segue:**

**Tutti gli elementi di costo relativi alla concessione in gestione devono essere inseriti nel Piano Economico Finanziario.**

### **Richiesta chiarimento 3:**

Nell'offerta tecnica, elemento C, punto C4 viene richiesto di quantificare l'entità della proposta di manutenzione straordinaria e che verrà valutata il valore economico della stessa, il che ci risulterebbe essere in contraddizione con il CAPO 16( offerta tecnica-organizzativa) paragrafo 16.2 (Condizioni applicate all'offerta tecnica), che al comma 1 indica, che a pena di esclusione, non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, la misura dell'offerta economica.

**Si precisa quanto segue:**

**Il punto C.4 prevede la presentazione all'interno del progetto tecnico, dell'entità, compiutezza e livello di approfondimento della proposta di manutenzione. Pertanto l'operatore economico dovrà descrivere gli interventi di manutenzione straordinaria proposti nell'arco dei 10 anni con indicazione sommaria dell'entità dei lavori.**

**Si precisa che l'art. 16.2 punto 1 fa riferimento ad elementi che possano rendere palese, direttamente o indirettamente, la misura dell'offerta economica ossia il valore del canone mensile offerto.**

**Richiesta chiarimento 4:**

nel disciplinare di gara al CAPO 18 (offerta tecnica), elemento B, punto 2B, viene richiesto di indicare una proposta tariffaria per le attività, tale richiesta confligge con quanto indicato al CAPO 16, numero 16.2 comma 1 dove si indica che dall'offerta tecnica non deve risultare, a pena di esclusione, alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, la misura dell'offerta economica.  
Come dobbiamo considerare la redazione del punto 2B?

**Si precisa quanto segue:**

**L'Offerta Economica è riferita all'incremento sul valore mensile del canone di concessione posto a base di gara.**

Vinovo, 11 luglio 2024

Il Responsabile Unico di Progetto  
Marcolin dott.ssa Stefania\*

*\*Documento informatico sottoscritto digitalmente ai sensi el D.LGS. 82/2005 e ss.mm.ii. e relative norme collegate*

