



COMUNE DI VINOVO

Città Metropolitana di Torino

Piazza Marconi n. 1 - 10048 Vinovo (TO)
C.F. 01504430016

Tel. (011) 9620448
Fax (011) 9620402

VERBALE N. 1 DEL SEGGIO DI GARA

LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO E DIVERSA DISTRIBUZIONE INTERNA DEL PALAZZO COMUNALE IN PIAZZA MARCONI N. 1. - C.U.P. F22J19004310004

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale ha stabilito nei propri programmi, la riqualificazione interna, sia architettonica che di efficientamento energetico, del palazzo comunale, anche in considerazione del ruolo di edificio strategico, che il fabbricato ricopre, al fine di meglio distribuire e ottimizzare gli spazi, offrire un servizio migliore all'utenza;
- con la Deliberazione di Giunta n. 188 del 18/12/2019, si procedeva all'“Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica per “Interventi di manutenzione straordinaria, messa in sicurezza ed efficientamento energetico del Palazzo Comunale”;
- con Determinazione n. 163 del 28/02/2023 sono stati affidati alla TECSE ENGINEERING Studio Associato, c.so Montecucco n. 73/D - 10141 Torino, i servizi tecnico professionali relativi all'adeguamento sismico e diversa distribuzione interna del palazzo comunale in piazza Marconi n. 1;
- in data 04/04/2023 con prot. n. 6670 è stato presentato dal professionista incaricato il progetto esecutivo inerente agli interventi relativi all'adeguamento sismico e diversa distribuzione interna del palazzo comunale in piazza Marconi n. 1;
- in data 26/04/2023 prot. n. 7947 è stato redatto dal RUP il Verbale di verifica intermedia del progetto esecutivo ed è stato inviato allo studio incaricato;
- in data 22/05/2023 prot. n. 9488 è stato presentato dalla TECSE ENGINEERING Studio Associato il progetto esecutivo, relativo alla progettazione edile, modificato a seguito del verbale di verifica intermedia di cui sopra, composto dai seguenti elaborati:
 - in data 20/12/2023 prot. n. 23130 è stato presentato dalla TECSE ENGINEERING Studio Associato la “Consegna progetto esecutivo – Rev.2”, contenente 2 elaborati che sono stati modificati con gli aggiornamenti introdotti dal D. Lgs. 36/2023;
 - in data 20/12/2023 è stato redatto dal RUP il Verbale di validazione e verifica del progetto esecutivo;
- con Deliberazione della Giunta comunale n. 215 del 20/12/2023 è stata approvata la documentazione progettuale relativa ai lavori di adeguamento sismico e diversa distribuzione interna del palazzo comunale in piazza Marconi n. 1 dando atto che la spesa complessiva di € 900.000,00;
- in data 21/02/2022, il Comune di Vinovo ha siglato un accordo di collaborazione (Rep. 17/2022), ai sensi dell'art. 15 comma 1, della legge 7 agosto 1990, n. 241, con la Città Metropolitana di Torino, per la fruizione dei servizi da questa offerti in qualità di centrale di committenza;
- tra le attività individuate all'art. 2 dell'accordo citato sono previste le seguenti attività:
 - condivisione dell'Elenco telematico di operatori economici qualificati gestito da Città Metropolitana di Torino;
 - effettuazione di gare su delega gestite da Città Metropolitana di Torino in qualità di Stazione Unica Appaltante;
- in data 11/01/2024 la Città Metropolitana di Torino ha estratto per il Comune di Vinovo 10 operatori economici iscritti alla piattaforma telematica Net4Market nella categoria OG2 in base

alla classifica di importo i quali sono stati informati dell'avvio della procedura sul MePA al fine della tempestiva iscrizione alla piattaforma;

- in data 30/06/2023 è stata predisposta, attraverso il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni, una Richiesta di Offerta semplice (n° 4132019), per la realizzazione dei lavori in oggetto, alle suddette ditte iscritte alla piattaforma che di seguito si elencano, con scadenza dei termini per la presentazione dell'offerta il giorno 25/03/2024 alle ore 09,00:

OPERATORE ECONOMICO
CRB SRL
DIPE COSTRUZIONI SRL
EDIL.ART.
GIUGGIA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
GRANDI LAVORI S.R.L.
IMPRESA MARINO SNC DI MARINO ENIO & C
QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.
SOCOMA SRL

- entro la data del 25/03/2024, hanno fatto pervenire offerta i seguenti operatori economici:

OPERATORE ECONOMICO
CRB SRL
GIUGGIA COSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A.

TUTTO CIÒ PREMESSO

L'anno duemilaventiquattro (2024), il giorno 25 marzo alle ore 10,15 circa, nell'Ufficio Lavori Pubblici del Comune di Vinovo, i sottoscritti:

Arch. Martina Leggio, in qualità di RUP – PRESIDENTE

Arch. Piera Razetto – COMPONENTE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE

– IN SEDUTA PUBBLICA –

si apprestano alla valutazione delle offerte ammesse alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.L.gs n. 36/2023.

Ciò premesso

Si dà atto che viene aperta la documentazione amministrativa per tutte e tre le imprese partecipanti riscontrando la regolarità della documentazione presentata.

Si procede, attraverso il portale MePA, ad attivare la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 101 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 e s.m.i., attraverso la sezione Comunicazioni del portale MEPA, per le ditte GIUGGIA COSTRUZIONI SRL e QUINTINO COSTRUZIONI S.P.A. in quanto manchevoli della documentazione "oscurata" per la privacy.

La seduta si conclude alle ore 11,00.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
Arch. Martina Leggio*

COMPONENTE – SEGRETARIO VERBALIZZANTE
Arch. Piera Razetto *

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa