

REPUBBLICA ITALIANA  
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE  
DELL’ASILO COMUNALE “A PICCOLI PASSI” . PNRR – NEXT  
GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 –  
ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1.  
(APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH), DI  
CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32).  
(C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009 ) (C.I.G.  
97636957FF) (NUTS ITC11).

**Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00**

**VERBALE DI GARA – I SEDUTA**

a seguito di procedura negoziata tenuta col metodo delle offerte segrete con  
il **criterio del prezzo** più basso, ai sensi dell’art. 36 comma 9-bis del D.Lgs.  
50/2016 e smi, **espresso in termini di ribasso percentuale unico e  
uniforme**, con individuazione ed esclusione automatica delle offerte  
anomale, ai sensi dell’art. 97 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e smi, con le  
modalità di cui all’art 97 comma 2 e commi 2 -bis e 2 -ter.

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Non si procederà ad alcun calcolo per la determinazione della soglia di anomalia nel caso in cui il numero delle offerte sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e smi, secondo le modalità di cui ai commi 4 e 5 del predetto articolo.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento, sarà comunque richiesto, all'operatore economico provvisorio aggiudicatario, di dimostrare il proprio **costo della mano d'opera dichiarato in sede di offerta economica per una valutazione di coerenza con gli indici minimi di congruità, così come definiti dall'Accordo del 10/09/2020 tra le associazioni datoriali (Ance, Legacoop Produzione e Servizi, Agci Produzione e Lavoro, Confcooperative Lavoro e Servizi, Anaepa Confartigianato, CNA Costruzioni, FIAE Casartigiani, CLAAI, Confapi Aniem) e le organizzazioni sindacali (Feneal-Uil, Filca-Cisl e Fillea-Cgil), che integra l'Avviso comune del 28 ottobre 2010 con le opportune integrazioni e modificazioni, e assunti dall'Amministrazione come indici minimi di riferimento del costo del lavoro, nonché sulla base**

**delle voci retributive previste dalla contrattazione integrativa di secondo livello.**

**Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.**

Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non é ammessa offerta plurima, parziale, condizionata. Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.**

-\*-

L'anno 2023 addì **quattro e cinque** del mese di **maggio** il Seggio di gara per la procedura negoziata di cui in oggetto risulta così composto:

- Dott.ssa Donata Rancati– Dirigente della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti;
- Dott.ssa Antonella Damico - Responsabile Ufficio Appalti Lavori Pubblici e SUA;
- Dott.ssa Cosmina Popa - Funzionario della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti.

E' altresì presente la dipendente Annamaria Fuiano, Istruttore Amministrativo con funzioni di segretario verbalizzante e gestione operativa della procedura telematica in piattaforma.



Le attività svolte dal Seggio di gara sono dettagliatamente specificate nel Report allegato.



## **Documentazione d'offerta - Plico**

Oggetto: COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELL'ASILO COMUNALE "A PICCOLI PASSI" . PNRR – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH), DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32). (C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009 ) (C.I.G. 97636957FF ) (NUTS ITC11).  
Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00

<b>Ragione sociale</b>	<b>Amministrativa</b>	<b>Economica</b>
BAUDINO F.LLI SRL	Si	Si
Bertini srl	Si	Si
COFAST SOCIETA' COOPERATIVA	Si	Si
FOX S.R.L.	Si	Si
G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l.	Si	Si
Impresa piazza srl	Si	Si
INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L.	Si	Si

## **Documentazione d'offerta - Amministrativa**

Oggetto: COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELL'ASILO COMUNALE "A PICCOLI PASSI" . PNRR – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH), DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32). (C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009 ) (C.I.G. 97636957FF ) (NUTS ITC11).  
Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00

## BAUDINO F.LLI SRL - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	03/05/2023 16:24:43	188.9.249.156

**Nome file estratto:** sub\_3891980883995866855\_20230503162501948\_busta amministrativa RTI baudino balma.zip

**Nome file originale:** 20230503162501948\_busta amministrativa RTI baudino balma.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BAUDINO DARIO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	03/05/2023 16:24:23

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

## Bertini srl - Ammesso

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	02/05/2023 14:49:02	77.239.139.210
<b>Nome file estratto:</b> sub_5237302385494390011_20230502144905942_Doc amministrativa.zip		
<b>Nome file originale:</b> 20230502144905942_Doc amministrativa.zip.p7m		
<b>Firma digitale</b>		
Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
BERTINI ROBERTO	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	02/05/2023 14:48:52
<b>Marcatura temporale</b>		
▪ Nessuna marcatura		

**COFAST SOCIETA' COOPERATIVA - Ammesso**

<b>Nome</b>	<b>Data ora caricamento</b>	<b>Ip caricamento offerta</b>
busta amministrativa	03/05/2023 10:13:49	194.116.45.78

**Nome file estratto:** sub\_8325135701595463219\_20230503101435041\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip

**Nome file originale:** 20230503101435041\_BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m

**Firma digitale**

<b>Firmatario</b>	<b>Ente certificatore</b>	<b>Timestamp</b>
TRIPI Gioacchino	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	03/05/2023 09:53:39
Pesenti Francesca	CN=InfoCamere Qualified Electronic Signature CA,OID.2.5.4.97=VATIT-02313821007,OU=Qualified Trust Service Provider,O=InfoCamere S.C.p.A.,C=IT	03/05/2023 10:07:23

**Marcatura temporale**

- Nessuna marcatura

**FOX S.R.L. - Ammesso**

<b>Nome</b>	<b>Data ora caricamento</b>	<b>Ip caricamento offerta</b>
busta amministrativa	26/04/2023 11:31:59	37.119.230.199
<b>Nome file estratto:</b> sub_3972826343892427278_20230426113202296_Busta Amministrativa.zip		
<b>Nome file originale:</b> 20230426113202296_Busta Amministrativa.zip.p7m		
<b>Firma digitale</b>		
<b>Firmatario</b>	<b>Ente certificatore</b>	<b>Timestamp</b>
BARBITTA ANTONINO	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	26/04/2023 11:31:14
<b>Marcatura temporale</b>		
▪ Nessuna marcatura		

**G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l. - Ammesso con riserva**

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	02/05/2023 17:22:22	79.9.104.22

**Nome file estratto:** sub\_1822453531747047033\_20230502172222946\_Busta Amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20230502172222946\_Busta Amministrativa.zip.p7m

**Firma digitale**

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
Trocchia Pasquale	CN=ArubaPEC S.p.A. NG CA 3,OU=Certification AuthorityC,O=ArubaPEC S.p.A.,C=IT	02/05/2023 17:21:30

**Marcatura temporale**

- Nessuna marcatura

## Impresa piazza srl - Ammesso con riserva

Nome	Data ora caricamento	Ip caricamento offerta
busta amministrativa	02/05/2023 18:39:35	87.27.43.90

**Nome file estratto:** sub\_8727204905782535517\_20230502183937177\_busta amministrativa.zip

**Nome file originale:** 20230502183937177\_busta amministrativa.zip.p7m

### Firma digitale

Firmatario	Ente certificatore	Timestamp
PIAZZA LUCA	CN=InfoCert Firma Qualificata 2,SERIALNUMBER=07945211006,OU=Certificatore Accreditato, O=INFOCERT SPA,C=IT	02/05/2023 18:38:25

### Marcatura temporale

- Nessuna marcatura

**INGEGNERIA COSTRUZIONI COLOMBRITA S.R.L. - Ammesso**

<b>Nome</b>	<b>Data ora caricamento</b>	<b>Ip caricamento offerta</b>
busta amministrativa	03/05/2023 12:33:22	151.54.95.28
<b>Nome file estratto:</b> sub_7063243993895881941_20230503123333467_colombrita busta amministrativa.zip		
<b>Nome file originale:</b> 20230503123333467_colombrita busta amministrativa.zip.p7m		
<b>Firma digitale</b>		
<b>Firmatario</b>	<b>Ente certificatore</b>	<b>Timestamp</b>
FABIO SEBASTIANO COLOMBRITA	CN=ArubaPEC EU Qualified Certificates CA G1,OU=Qualified Trust Service Provider, OID.2.5.4.97=VATIT-01879020517,O=ArubaPEC S.p.A.,L=Arezzo,C=IT	03/05/2023 12:32:40
<b>Marcatura temporale</b>		
▪ Nessuna marcatura		

## PEC

Criteri di esportazione applicati:

- Elementi specifici selezionati
- Oggetto: COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELL'ASILO COMUNALE "A PICCOLI PASSI" . PNRR – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH), DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32). (C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009 ) (C.I.G. 97636957FF ) (NUTS ITC11). Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00

## PEC

Oggetto	Data invio	Da	Tipo email	Allegati
Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione	05/05/2023 12:38	gare@cert.cittametropolitana.torino.it	Cambiamento di stato del fornitore sulla documentazione	

### Destinatari

Email	Tipo	Stato	Data accettazione	Data consegna	Errori
gsmcostruzionisrl@legalmail.it	TO	Consegnato	05/05/2023 12:38	05/05/2023 12:38	
info@gsmcostruzioni.it	CC	Inviato	05/05/2023 12:38		

### Testo

#### Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione

Spett.le G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l.,

relativamente alla procedura avente come protocollo 00056225 e oggetto COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELL'ASILO COMUNALE "A PICCOLI PASSI" . PNRR – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH), DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32). (C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009 ) (C.I.G. 97636957FF ) (NUTS ITC11). Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00 si comunica che è stato cambiato il vostro stato nella documentazione amministrativa, in cui ora risultate essere in stato:

#### Ammesso con riserva

con la seguente motivazione:

codesto operatore economico è stato ammesso con riserva per le seguenti motivazioni: 1) nell' allegato A1) Istanza Legale Rappresentante ha cancellato il punto 4) della dichiarazione di seguito elencato"- L' Appaltatore che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti e fino a 50 dipendenti dovrà dichiarare: 4) di impegnarsi a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta e di impegnarsi altresì a trasmettere detta relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità " , benchè da Visura Camerale codesto operatore risulti avere al 31/12/2022 n. 15 addetti: 2) la dichiarazione relativa

## PEC

all' assenza di conflitto di interessi in capo al Titolare effettivo (allegato A2\_1) caricata a sistema, è stata sottoscritta digitalmente soltanto da uno dei due Titolari effettivi

Cordiali saluti

### **Net4market, Città Metropolitana di Torino - Communication of documentation status change**

Spett.le G.S.M. COSTRUZIONI S.r.l.,

concerning the procedure with protocol 00056225 and object COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELL'ASILO COMUNALE "A PICCOLI PASSI" . PNRR – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH), DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32). (C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009 ) (C.I.G. 97636957FF ) (NUTS ITC11). Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00 we communicate that your status has been changed on administrative documentation, in which now you result on status:

#### **Admitted but subject to conditions**

for the following reason:

codesto operatore economico è stato ammesso con riserva per le seguenti motivazioni: 1) nell' allegato A1) Istanza Legale Rappresentante ha cancellato il punto 4) della dichiarazione di seguito elencato"- L' Appaltatore che occupa un numero pari o superiore a quindici dipendenti e fino a 50 dipendenti dovrà dichiarare: 4) di impegnarsi a consegnare alla Stazione Appaltante, entro sei mesi dalla conclusione del contratto, una relazione di genere sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta e di impegnarsi altresì a trasmettere detta relazione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità " , benchè da Visura Camerale codesto operatore risulti avere al 31/12/2022 n. 15 addetti: 2) la dichiarazione relativa all' assenza di conflitto di interessi in capo al Titolare effettivo (allegato A2\_1) caricata a sistema, è stata sottoscritta digitalmente soltanto da uno dei due Titolari effettivi

Best regards

## **PEC**

Criteri di esportazione applicati:

- Elementi specifici selezionati
- Oggetto: COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELL’ASILO COMUNALE “A PICCOLI PASSI” . PNRR – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH), DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32). (C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009 ) (C.I.G. 97636957FF ) (NUTS ITC11). Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00

## PEC

Oggetto	Data invio	Da	Tipo email	Allegati
Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione	05/05/2023 12:39	gare@cert.cittametropolitana.torino.it	Cambiamento di stato del fornitore sulla documentazione	

### Destinatari

Email	Tipo	Stato	Data accettazione	Data consegna	Errori
INFO@PEC.IMPRESAPIAZZA.COM	TO	Consegnato	05/05/2023 12:39	05/05/2023 12:40	
INFO@IMPRESAPIAZZA.COM	CC	Inviato	05/05/2023 12:39		

### Testo

#### Net4market, Città Metropolitana di Torino - Comunicazione cambio stato documentazione

Spett.le Impresa piazza srl,

relativamente alla procedura avente come protocollo 00056225 e oggetto COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELL'ASILO COMUNALE "A PICCOLI PASSI" . PNRR – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM 11.10.2017 DNSH), DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32). (C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009 ) (C.I.G. 97636957FF ) (NUTS ITC11). Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00 si comunica che è stato cambiato il vostro stato nella documentazione amministrativa, in cui ora risultate essere in stato:

#### Ammesso con riserva

con la seguente motivazione:

**codesto operatore economico è stato ammesso con riserva per la seguente motivazione: 1) la dichiarazione relativa all' assenza di conflitto di interessi in capo al Titolare effettivo (allegato A2\_1) caricata a sistema, è stata sottoscritta digitalmente soltanto da uno dei due Titolari effettivi**

Cordiali saluti

## PEC

### **Net4market, Città Metropolitana di Torino - Communication of documentation status change**

Spett.le Impresa piazza srl,

concerning the procedure with protocol 00056225 and object COMUNE DI VINOVO – REALIZZAZIONE NUOVA SEDE DELL'ASILO COMUNALE "A PICCOLI PASSI" .  
PNRR – NEXT GENERATION EU – MISSIONE 4, COMPONENTE 1 – ISTRUZIONE E RICERCA – INVESTIMENTO 1.1. (APPLICAZIONE C.A.M. AI SENSI DEL DM  
11.10.2017 DNSH), DI CUI ALLA CIRCOLARE MEF DEL 30 DICEMBRE 2021 N. 32). (C.U.P. F21B22000980006) (C.U.I. L01504430016202200009 ) (C.I.G. 97636957FF )  
(NUTS ITC11). Importo a base di gara: Euro 1.730.000,00 we communicate that your status has been changed on administrative documentation, in which now you result on  
status:

#### **Admitted but subject to conditions**

for the following reason:

**codesto operatore economico è stato ammesso con riserva per la seguente motivazione: 1) la dichiarazione relativa all' assenza di conflitto di interessi in capo al  
Titolare effettivo (allegato A2\_1) caricata a sistema, è stata sottoscritta digitalmente soltanto da uno dei due Titolari effettivi**

Best regards