



Repertorio n. \_\_\_\_\_

Prot.

201\_\_/\_\_\_\_\_/DRCAL

**REPUBBLICA ITALIANA****CODICE****CUP:****SCHEMA CONTRATTO D'INCARICO**

**IN FORMA PUBBLICA AMMINISTRATIVA PER L'AFFIDAMENTO  
DEL SERVIZIO SERVIZI DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA  
(architettonica e impiantistica) DIREZIONE LAVORI, CONTABILITA'  
E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA RELATIVI ALLA  
REALIZZAZIONE DEI LAVORI DI " Adeguamento, sismico,  
riqualificazione energetica, risanamento conservativo, ampliamento e  
realizzazione palestra nell'edificio scolastico -Buozzi-Matteotti- di Via  
Sestriere 70-72 a Vinovo" CUP:F28E18000210001 CIG:77302281F3**

L'anno duemiladiciotto, il giorno .....del mese di .....,  
nella Residenza Comunale di Vinovo davanti di me, Dott. Gianluca  
Marannano, Vice Segretario del Comune di Vinovo, autorizzato a  
rogare gli atti in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'articolo  
97, comma 4, lettera c), decreto legislativo 18/08/2000, numero 267 ,  
sono comparsi i Signori:-----

**Miniace Geom. Luigi**, nato a San Marco Argentano (CS) Il  
30/01/1957, elettivamente domiciliato per il presente contratto in  
Vinovo, sede comunale, il quale agisce in nome, per conto e  
nell'interesse del Comune di Vinovo in qualità di Responsabile  
dell'Area Tecnico Manutentiva, competente alla stipulazione dei

contratti per conto del Comune ai sensi dell'art. 31 del vigente Statuto Comunale e ai sensi dell'art. 107 del D.lgs 267/2000, nel corpo dell'atto definito "Comune" o "Amministrazione Comunale" (Partita I.V.A. Comunale 01504430016);-----

**Il sig.....**, nato a Torino il ,  
residente.....

in qualità di Amministratore unico dell'Impresa con sede Legale ..... - avente codice fiscale, partita Iva e numero di Iscrizione al Registro delle imprese n....., REA .....in seguito nominato

denominato "**Tecnico incaricato**"

il quale agisce per conto

*(scegliere la fattispecie pertinente)*

proprio, in quanto libero professionista individuale titolare dello studio (codice fiscale....., partita IVA.....)

*(oppure)*

dell'associazione professionale di cui alla legge 23 novembre 1939, n. 1815 (codice fiscale....., partita IVA.....) costituita da sé stesso e dai signori..... i i quali sottoscrivono in solido il presente contratto disciplinare d'incarico;

*(oppure)*

della società di *professionisti/ingegneria* di cui all'articolo 46, comma 1, lettera b)/c) del decreto legislativo n. 50 del 2016 , denominata ".....", con sede in ..... (provincia ),

via/piazza,..... n. ....(codice fiscale.....,  
partita IVA.....), nella sua qualità di.....

*(oppure)*

del consorzio stabile di società di cui all'articolo 46 c.1 lett. f) del  
decreto legislativo n. 50 del 2016 denominato  
".....", con sede in .....

(provincia di.....), via/piazza....., n.  
.....(codice fiscale....., partita IVA.....), nella sua  
qualità di.....;

quale operatore economico

*(scegliere la fattispecie pertinente)*

singolo;

*(oppure)*

mandatario capogruppo del raggruppamento temporaneo costituito ai  
sensi dell'articolo 48 del decreto legislativo n. 50/2016) , con atto di  
mandato rogato dal notaio ..... rep. ....in data  
.....

I suddetti componenti, della cui personale identità, io Vice Segretario  
sono certo, previa rinuncia di comune accordo fra le parti e col mio  
consenso all'assistenza dei testimoni, mi richiedono di ricevere il  
presente atto.

#### **PREMESSO CHE**

- E' sorta la propedeutica esigenza di provvedere, all'affidamento a professionista esterno dei servizi di progettazione esecutiva, ( architettura ed impiantistica), direzione lavori, contabilità e coordinamento della sicurezza relativi alla realizzazione dei lavori di Adeguamento sismico, riqualificazione

energetica, risanamento conservativo, ampliamento e realizzazione palestra nell'edificio scolastico Buoizzi-Matteotti;

- con determina a contrarre prot. n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ il Responsabile dell'Area

Tecno manutentiva ha stabilito di indire una procedura aperta ex art. 60 del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizio di progettazione esecutiva (architettonica e impiantistica) direzione lavori e coordinamento della sicurezza relativi alla realizzazione dei lavori di “ Adeguamento sismico, riqualificazione energetica, risanamento conservativo, ampliamento e realizzazione palestra nell'edificio scolastico Buoizzi- Matteotti”

- l'importo base d'asta è stato infatti quantificato in complessivi € 209.064,79 , oltre Iva e CNPAIA, facendo riferimento ai criteri fissati dal Decreto del Ministro della Giustizia del 17/6/2016, pubblicato in GU Serie Generale n. 174 del 27-7-2016;

- il criterio di aggiudicazione prescelto è stato quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- con Bando di gara, pubblicato sulla GURI - V serie speciale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_ pubblicato sul profilo del Committente, sul sito del Ministero delle Infrastrutture nonché inviato all'Osservatorio dei contratti pubblici è stata indetta una procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei servizi sopracitati, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs. 50/2016;

- entro il termine ultimo del ..... ore ..., per la ricezione delle offerte, sono pervenute n. ... offerte

- all'esito della procedura di gara, la migliore offerta è risultata quella dello ...

con sede in via ... n. ... a ... (...), in virtù del punteggio complessivo pari ad

\_\_\_ pt di cui \_\_\_ attribuiti all'offerta tecnica, \_\_\_ all'offerta economica con

ribasso del ...% e \_\_\_\_\_ alla riduzione del tempo ;

- l'operatore ha dichiarato/non ha dichiarato di volere ricorrere al subappalto per le attività di \_\_\_\_\_, nei limiti di cui all'art. 31 comma 8 del D.Lgs. 50/2016, indicando la terna dei subappaltatori ex art. 105 comma 6 del precitato D.Lgs.;

- con determinazione ns.... protocollo del , il Responsabile dell' Area Tecnico Manutentiva ..... ha aggiudicato l'appalto in discorso al concorrente ....;

- l'aggiudicatario entro i termini di legge ha rimborsato alla Stazione Appaltante i costi di pubblicazione obbligatori di cui Decreto Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 2 dicembre 2016, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n.20 del 25 gennaio 2017, in attuazione dell'art. 73, comma 4 del D.Lgs. 50/2016;

- l'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione alla procedura dichiarati dalla ... ed effettuate dalla Staziona Appaltante anche attraverso il sistema AVCPass ha dato esito positivo;

- in ragione dell'offerta presentata in sede di gara, l'importo contrattuale è pari ad € ..... oltre IVA e CNPAIA;

- a garanzia degli obblighi nascenti dal presente contratto, l'Appaltatore ha prodotto e vengono allegati al presente contratto:

- 1) la polizza n. ... rilasciata in data ... dalla ... a copertura dei rischi inerenti l'esercizio dell'attività professionale con scadenza al ... e copertura massima superiore al valore del presente contratto;

- 2) la polizza n. ... rilasciata in data ... dalla ... a titolo di garanzia definitiva

sotto forma di (*fideiussione/cauzione*) per l'importo di € ...;

**Tutto ciò premesso, le parti convengono e stipulano quanto segue:**

#### **Art. 1 – (Premesse)**

1. Le Premesse e gli atti materialmente allegati al Contratto costituiscono parte integrale e sostanziale dello stesso.

2. Si intendono altresì parte integrante del Contratto, ancorché non materialmente uniti al medesimo, ma depositati agli atti della Stazione appaltante, i seguenti documenti relativi alla procedura per l'affidamento in epigrafe:

- Disciplinare di gara;
- Offerta tecnica ed economica presentate dall'Appaltatore.

#### **Art. 2. (Oggetto dell'incarico)**

1. L'oggetto dell'incarico consiste nell'esecuzione delle prestazioni dei servizi tecnici di **progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e in fase di esecuzione**, come individuati all'articolo 3 del presente contratto, relativi all'intervento di " Adeguamento sismico, riqualificazione energetica, risanamento conservativo, ampliamento e realizzazione palestra nell'edificio scolastico Buozzi- Matteotti di Via Sestriere 70-72 a Vinovo".

2. Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni, oltre che conformi alle disposizioni di cui al comma 1, dovranno essere conformi al regolamento generale approvato con D.P.R. n. 207 del 2010 (per quanto vigenti), nonché ai criteri e alle

procedure impartite dal responsabile del procedimento ai sensi dell'articolo 23, comma 4, del D.lgs. 50 del 2016.

3. Anche ai fini dell'articolo 3 della legge n. 136 del 2010 e dell'articolo 23 del presente contratto:

- il Codice identificativo della gara (CIG) relativo all'affidamento è il seguente: 77302281F3

- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è il seguente: F28E18000210001;

### **Art. 3. (Obblighi legali)**

1. Il Tecnico incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice civile e di ogni altra normativa vigente nella materia correlata all'oggetto dell'incarico.

2. Il Tecnico incaricato è altresì obbligato, per quanto non diversamente stabilito dal presente contratto e dagli atti dallo stesso richiamati, all'osservanza della legge 2 marzo 1949, n. 143, limitatamente alla disciplina delle obbligazioni imposte al professionista e della deontologia professionale; l'Amministrazione committente non è invece in alcun modo vincolata alla predetta disciplina.

3. Resta a carico del Tecnico incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e servizi dell'Amministrazione committente; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'amministrazione medesima, anche in ottemperanza ai principi di

«best practice», con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questo ultimi.

4. Il Tecnico incaricato deve rispettare i principi di piena e leale collaborazione con gli uffici e servizi di cui al comma 3.

5. Il Tecnico incaricato è soggetto alla giurisdizione contabile della Corte dei conti in caso di danno erariale ai sensi dell'articolo 1 della legge n. 20 del 1994.

#### **Art. 4. (Descrizione delle prestazioni)**

1. L'incarico riguarda "l'Adeguamento sismico, riqualificazione energetica, risanamento conservativo, ampliamento e realizzazione palestra nell'edificio scolastico Buozzi- Matteotti" secondo le indicazioni del progetto definitivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 08/06/2018; in particolare dovranno essere svolte le seguenti attività:

a. progettazione esecutiva (architettonica ed impiantistica) per la realizzazione dei lavori di " Adeguamento sismico, riqualificazione energetica, risanamento conservativo, ampliamento e realizzazione palestra nell'edificio scolastico Buozzi- Matteotti";

b. direzione lavori e contabilità;

c. coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

2. Le prestazioni di progettazione esecutiva e quelle ad esse accessorie, devono essere complete, idonee e adeguate in modo da:

a. conseguire altresì la validazione positiva ai sensi dell'articolo 26, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, relativamente al livello progettuale da porre a base di gara;

b. consentire l'immediata appaltabilità e cantierabilità dei lavori progettati senza ulteriori adempimenti; anche a tale scopo la progettazione deve essere compiutamente definita in ogni aspetto generale e particolare.

3. Le prestazioni di direzione dei lavori, contabilità e quelle ad esse accessorie devono garantire l'esecuzione in piena conformità alla progettazione esecutiva; tali prestazioni devono essere svolte in modo da evitare ogni inconveniente, riserva, contestazione, nonché ad evitare ogni pregiudizio tecnico, estetico, prestazionale ed economico dell'intervento. Ai sensi degli articoli 101, comma 3 del D.lgs. 50/2016, e da 180 a 195, del d.P.R. n. 207/2010, nella direzione lavori sono comprese, in quanto indissolubilmente connesse, le prestazioni di misurazione e contabilità dei lavori. L'Ufficio della Direzione lavori comprende la presenza dei seguenti professionisti i cui nominativi devono essere comunicati al responsabile del procedimento prima dell'inizio dei lavori, corredati dalle relative qualifiche e abilitazioni:

a) numero \_\_\_\_ assistenti con funzione di direttori operativi di cui all'articolo 101, comma 4 del D.lgs. n. 50 del 2016; (se del caso aggiungere) in tale numero è compreso il direttore operativo con le funzioni di cui all'articolo 4, comma 3, lettera b);

b) numero \_\_\_\_ assistenti con funzione di ispettori di cantiere di cui all'articolo 101, comma 5 del D.lgs. n. 50 del 2016.

4 Le prestazioni di coordinamento per la sicurezza di cui al decreto legislativo n.ro 81 del 2008 e quelle accessorie comprendono in particolare:

a) il coordinamento per la sicurezza nella fase di progettazione nonché la redazione del piano di sicurezza di cui agli articoli 91, comma 1, lettera a), e 100, del decreto legislativo n. 81 del 2008 e del fascicolo informativo di cui allo stesso articolo 91, comma 1, lettera b), nel rispetto degli allegati XV e XVI al citato decreto legislativo, integrante la progettazione;

b) il coordinamento per la sicurezza nella fase di esecuzione di cui all'articolo 92 del decreto legislativo n. 81 del 2008, compreso l'aggiornamento e l'adeguamento in corso d'opera della documentazione di cui alla precedente lettera a), nonché la verifica dei piani operativi di sicurezza dei soggetti che intervengono in cantiere a qualsiasi titolo.

**Art. 5. (Altre condizioni disciplinanti l'incarico)**

1. Il soggetto affidatario dell'incarico rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggioranza per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile o riconducibile all'amministrazione committente, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.

2. L'amministrazione committente si impegna a fornire al soggetto affidatario dell'incarico, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del progetto e relativi atti per l'espletamento dell'incarico.
3. Gli elaborati progettuali saranno forniti in n. 2 (due) copie cartacee timbrate e firmate in originale, oltre ad una copia su supporto elettronico in formato PDF firmata digitalmente o similare (stampabile ma non modificabile) di tutta la documentazione prodotta (relazioni, schemi grafici, tavole ecc...). Tutta la documentazione progettuale dovrà essere inoltre consegnata su supporto elettronico, anche in formato editabile: gli elaborati testuali dovranno essere consegnati in formato editabile TXT o compatibile. DOC, XLS; gli elaborati grafici dovranno essere consegnati in formato editabile DWG, DXF, SHP o compatibili, gli elaborati di calcolo e di computo secondo l'estensione del relativo software.
4. In caso di errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo e/o esecutivo, il Committente può richiedere all'Affidatario di correggere/integrare senza ulteriori costi ed oneri a carico della stazione appaltante.
5. Il committente può altresì richiedere la modifica degli elaborati a seguito di esigenze del Comune di Vinovo o di richieste di Enti sovra comunali.

**Art. 6. (Proprietà degli elaborati)**

1. Gli elaborati e quant'altro costituente frutto dell'incarico affidato, con la liquidazione del relativo corrispettivo al Tecnico incaricato, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni, tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dal Tecnico incaricato possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite al Tecnico incaricato medesimo, fatti salvi i diritti morali dell'autore sulle opere/prodotti, protetti in base alla legislazione vigente, ai sensi dell'art. 11 della Legge 22 aprile 1941, n. 633 "Protezione del diritto d'autore e di altri diritti connessi al suo esercizio" e successive modificazioni ed integrazioni.

**Art. 7. (Variazioni, interruzioni, ordini informali)**

1. Il Tecnico incaricato è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto eseguito a quanto previsto.
2. Nessuna variazione progettuale, sospensione delle prestazioni, modifiche o varianti in corso d'opera, sospensioni o interruzioni dei lavori o altra modifica, ancorché ordinata o pretesa come ordinata dagli uffici, dal responsabile del procedimento, dagli amministratori o da qualunque altro soggetto, anche appartenente all'amministrazione committente e anche se formalmente competente all'ordine, può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato

dall'autorità emanante; in difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che derivi al lavoro, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente disciplinare, sono a carico del soggetto affidatario dell'incarico.

3. Il soggetto affidatario dell'incarico risponde altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.

4. In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni o dei lavori, per qualunque causa, anche di forza maggiore, nonché qualunque evento di cui al comma 3, deve essere comunicato tempestivamente per iscritto al responsabile del procedimento

#### **Art. 8. (Durata dell'incarico e termini)**

1. Le prestazioni decorrono dalla data di stipula del contratto, o dalla data di comunicazione del RUP di consegna del servizio, in caso di consegna sotto riserva di legge.

2. I termini per l'espletamento delle prestazioni sono calcolati in giorni solari consecutivi, sono così determinati:

a. Progettazione esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, in ..... giorni naturali e consecutivi, come da offerta temporale, decorrenti dalla comunicazione del RUP.

b. L'espletamento delle prestazioni legate alla coordinamento della sicurezza in fase esecutiva, e alla direzione lavori, contabilità sono legati alla durata di svolgimento dei lavori e sa-

ranno, pertanto, garantiti per tutto il decorso di esecuzione dei medesimi.

3. Successivamente alla consegna degli elaborati l'Amministrazione committente procede alla verifica del progetto ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016. Solo ad avvenuta verifica positiva lo stesso è approvato dall'Amministrazione committente.

#### **Art. 9. (Penali)**

1. Il ritardo nella consegna di quanto affidato, comporta una penale pari al 1 per mille dell'importo dei compensi per ogni giorno oltre i termini stabiliti all'articolo 8; le penali sono cumulabili e non escludono la responsabilità del soggetto incaricato per eventuali maggiori danni subiti dall'amministrazione committente.
2. Ogniqualvolta l'aggiudicatario non rispetti quanto riportato – da egli stesso – nella propria offerta tecnica sarà possibile l'applicazione da parte dell'amministrazione committente di una penale pari al 1% dell'importo contrattuale.
3. Le penali di cui ai commi 1 e 2 non possono superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali; superata tale misura l'amministrazione committente può procedere alla risoluzione del contratto in danno all'affidatario dell'incarico.

#### **Art. 10. (Risoluzione del contratto)**

1. Fermo restando quanto previsto all'articolo 9, è facoltà dell'amministrazione committente risolvere anticipatamente il contratto in ogni momento quando l'affidatario dell'incarico contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente documento, ov-

vero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

2. La risoluzione di cui al comma 1 avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno 10 (dieci) giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

#### **Art. 11. (Determinazione dei corrispettivi)**

1. Tenuto conto delle risultanze della procedura di affidamento di cui alla premessa del presente contratto, nella quale il Tecnico incaricato ha offerto un ribasso unico del \_\_\_\_% (\_\_\_\_\_ per cento), è stabilito un corrispettivo per onorari e spese, per tutte le prestazioni descritte al precedente articolo 3 e a quelle che ad esse sono riconducibili, direttamente o indirettamente, pari a € \_\_\_\_\_ oltre CNPAIA e IVA.

#### **Art. 12. (Modalità di corresponsione dei corrispettivi)**

1. Il compenso, eventualmente diminuito delle penali, sarà corrisposto nel seguente modo :
  - il 50% entro 60 giorni dalla approvazione del Progetto esecutivo,
  - il 50% entro 60 giorni dall'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione o di Collaudo.
2. La liquidazione dei compensi è comunque subordinata alla presentazione della fattura fiscale elettronica;

3. In ottemperanza alle previsioni dell'articolo 17, i corrispettivi sono erogati esclusivamente mediante bonifico sul conto corrente dedicato individuato con il codice IBAN: \_\_\_\_\_, sul quale è autorizzato ad operare il sig. \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ (codice fiscale \_\_\_\_\_), residente a \_\_\_\_\_.

**Art. 13. (Garanzie a corredo del contratto)**

1. Per la progettazione esecutiva l'incaricato è munito, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo provvisorio o di regolare esecuzione provvisorio. La polizza del progettista copre, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che il Comune dovrà sopportare per le varianti di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

2. Il Tecnico incaricato è obbligato a costituire una garanzia definitiva secondo le modalità indicate dall'art. 103 del D.lgs. 50/2016. L'importo della cauzione definitiva è ridotto secondo quanto previsto dall'art. 103, comma 1 del D.lgs. 50/2016.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto; anche se è prevista l'applicazione di penali; pertanto, resta espressamente inteso che la

stazione appaltante ha diritto di rivalersi direttamente sulla cauzione per l'applicazione delle medesime penali.

Qualora l'ammontare della garanzia dovesse ridursi per effetto dell'applicazione di penali o per qualsiasi altra causa, l'affidatario dell'incarico professionale deve provvedere al reintegro della stessa entro il termine di 10 (dieci) giorni di calendario dal ricevimento della relativa richiesta effettuata dalla stazione appaltante. In caso di inadempimento la stazione appaltante ha facoltà di dichiarare risolto il contratto previa comunicazione all'affidatario dell'incarico professionale mediante PEC.

Nel caso di integrazione del contratto, l'affidatario dell'incarico professionale deve modificare il valore della cauzione in misura proporzionale all'importo contrattualmente fissato nell'atto aggiuntivo, alle stesse condizioni di cui al presente articolo.

#### **Art. 14. (Definizione delle controversie)**

1. Qualsiasi controversia dipendente dal conferimento dell'incarico che non sia stato possibile dirimere mediante transazione, ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs. /2016, n. 50 o accordo bonario, ai sensi dell'art. 206 del citato D.Lgs. 50/2016, è devoluta all'autorità giudiziaria territorialmente competente. In tal caso è competente il foro dove ha sede la Stazione committente.

#### **Art. 15. (Obblighi legali)**

1. Il Tecnico incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente documento, esso è obbligato

all'osservanza della legge 2 marzo 1949, n.143, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico del Tecnico incaricato ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi dell'amministrazione committente, è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi.

#### **Art. 16. (Domicilio)**

1. Il Tecnico incaricato elegge il proprio domicilio per tutti gli effetti di cui al presente contratto presso \_\_\_\_\_, all'indirizzo \_\_\_\_\_ (oppure) presso la propria \_\_\_\_\_ sede in \_\_\_\_\_.

#### **Art. 17. (Tracciabilità dei pagamenti)**

1. Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto:
  - a) per pagamenti a favore del Tecnico incaricato, degli eventuali e subcontraenti, o comunque di soggetti che forniscono beni o prestano servizi in relazione allo stesso contratto, devono avvenire mediante lo

strumento del bonifico bancario o postale sui conti dedicati di cui all'art. 11;

b) i pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite i conti corrente dedicati, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione dell'intervento.

2. I pagamenti in favore di enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi, possono essere eseguiti anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale, fermo restando l'obbligo di documentazione della spesa. Per le spese giornaliere, di importo inferiore o uguale a 1.500 euro possono essere utilizzati sistemi diversi dal bonifico bancario o postale, fermi restando il divieto di impiego del contante e l'obbligo di documentazione della spesa.

3. Ogni bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CUP e il CIG di cui all'articolo 2.

4. La violazione delle prescrizioni di cui ai commi 2 e 3 comporta l'annullabilità del contratto qualora reiterata per più di una volta.

5. Il soggetto che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente l'Amministrazione committente e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

6. Le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti a qualsiasi titolo interessati all'intervento ai sensi del comma 2, lettera a); in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria.

Costituiscono parte integrante e sostanziale della presente scrittura privata e sono alla stessa materialmente allegati Offerta tecnica e offerta economico temporale dell'affidatario composta da .....

Costituiscono altresì parte integrante del presente atto, anche se non materialmente allegati: originale procura speciale o copia autenticata procura generale, cauzione definitiva, polizza RC professionale come identificate nelle premesse, determinazione dirigenziale di aggiudicazione del servizio n. .... del ....., il Codice di Comportamento del Comune di Vinovo, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. \_\_\_\_ del \_\_\_\_\_.

Documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare.

Tutte le spese relative e conseguenti il presente contratto, nessuna eccettuata od esclusa, ivi comprese quelle di bollo, di copia, di registrazione ed i diritti di rogito, sono a completo ed esclusivo carico dell'affidatario.

Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni oggetto del presente contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'articolo 40 del d.P.R 26 aprile 1986 n.131 e s.m. ed i. (Testo unico delle disposizioni concernenti l'Imposta di Registro).

Il presente atto e i suoi allegati saranno validati temporalmente mediante applicazione di marcatura temporale ai sensi art.47 e 62 d.P.C.M. 22.02.2013.

Imposta di bollo assolta con modalità telematiche, ai sensi del d.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I).

Il Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva (firmato digitalmente)

L'OPERATORE ECONOMICO (firmato digitalmente)

Repertorio n. \_\_\_\_\_

**AUTENTICA DI FIRME**

Attesto io dr. Dott. Gianluca Marannano, Vice Segretario del Comune di Vinovo, autorizzato a rogare gli atti in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lettera c), decreto legislativo 18/08/2000, numero 267, mediante l'apposizione della mia firma digitale, che i signori:

- **Miniace Geom. Luigi**, nato a San Marco Argentano (CS) il 30/01/1957, elettivamente domiciliato per il presente contratto in Vinovo, sede comunale, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Vinovo in qualità di Responsabile dell'Area Tecnico Manutentiva, in rappresentanza e per conto di questo Comune;

- \_\_\_\_\_, nato a \_\_\_\_\_ ( ) il \_\_\_\_\_, codice fiscale numero \_\_\_\_\_, e residente in \_\_\_\_\_ ( ) \_\_\_\_\_, in

qualità di legale rappresentante dell'operatore economico \_\_\_\_\_ ;

della cui identità sono certo, hanno alla mia presenza e vista, sottoscritto digitalmente il presente atto e i suoi allegati, a mezzo dei certificati di firma

utilizzati dalle parti validi e conformi al disposto dell'art.1 comma 1 lettera f)

del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 Cad come da me Ufficiale Rogante verificato,

facendomi espressa richiesta che il presente documento venga conservato fra

gli atti del Comune.

Comune di Vinovo, oggi del mese di dell'anno

duemiladi.....

IL Vice Segretario

DR. Gianluca MARANNANO

(firmato digitalmente)

\_\_\_\_\_ i