



# COMUNE DI VINOVO

(Città Metropolitana di Torino)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Delibera n° 89/GC

**OGGETTO: FABBRICATO "EX OSPIZIO" DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA – VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT. RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP F27H21002460004 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1. PIANI URBANI INTEGRATI 2022 - CUP F28H22000540006 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.2. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.**

L'anno Duemilaventiquattro addì Quindici del mese di Luglio alle ore 10:00 nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

			Presenti	Assenti
1.	Maria Grazia MIDOLLINI	Sindaca	X	
2.	Gianfranco GUERRINI	Assessore	X	
3.	Nerio USAN	Assessore	X	
4.	Elena GIORDANO	Assessora	X	
5.	Chiara VITTONI	Assessora	X	
6.	Cinzia DONATIELLO	Assessora	X	

Partecipa alla seduta il Vice Segretario Generale MARANNANO Dr. Gianluca.

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

## LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta n. 151 del 12/07/2024 presentata dall'ufficio Lavori Pubblici

\*\*\*\*\*

La Sindaca e l'Assessore competente relazionano quanto segue:

### PREMESSO CHE:

- con Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- la Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati" del PNRR è stata destinata ad un miglioramento delle periferie delle Città Metropolitane creando nuovi servizi per i cittadini e riqualificando le infrastrutture della logistica, trasformando così i territori più vulnerabili in smart city e realtà sostenibili;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR del PNRR è stata destinata ad "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- nell'ambito delle succitate Misure il Comune di Vinovo è risultato beneficiario dei seguenti finanziamenti:
  - **RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP F27H21002460004 - € 5.000.000,00 – Decreto Ministeriale 04/04/2022;**
  - **PROGETTI URBANI INTEGRATI 2022 - F28H22000540006 - € 3.919.098,00 - Decreto Ministeriale 04/04/2022;**
- con Decreto del Ragioniere generale dello Stato del 13 marzo 2023, n. 124 sono stati assegnati al Comune di Vinovo ulteriori 391.909,80 € a valere sul Fondo per l'avvio di opere indifferibili relativamente alle procedure di affidamento di opere pubbliche avviate dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
- con Determinazione n. 272 del 29/03/2023 è stato adottato il provvedimento conclusivo positivo dopo la Conferenza dei servizi preliminare in forma semplificata asincrona, ai sensi dell'art. 14 bis della L. 241/90 e s.m.i. sul progetto di fattibilità tecnica ed economica;
- con Delibera di Giunta Comunale n. 81 del 09/05/2023 veniva approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e i relativi elaborati progettuali e il quadro economico dell'opera;
- con Determinazione della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino n. 4665 del 28/07/2023 si è disposto di approvare le operazioni di gara e aggiudicazione definitiva per affidamento della progettazione definitiva ed esecutiva, nonché dei lavori sul "FABBRICATO "EX OSPIZIO" DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA – VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT" - CUP F27H21002460004 - F28H22000540006 al costituendo RTI S.E.C.A.P. S.p.A./CONSORZIO SAN LUCA SRL CON PROFESSIONISTA INDICATO ALLA PROGETTAZIONE COSTITUENDO RTP SETTANTA7 S.R.L./TEAM S.R.L.;
- in data 27/09/2023 rep. n. 3667 è stato stipulato il contratto di appalto;
- con ordine di servizio in data 02/10/2023 prot. n. 17953 si è disposto l'inizio del servizio per la redazione del progetto definitivo dei lavori in oggetto;
- in data 07/03/2024 prot. n. 4788 è pervenuto il rapporto di controllo sul progetto definitivo da parte dell'organismo verificatore;
- con Deliberazione della Giunta comunale n. 35 dell'08/03/2024 si è disposto di approvare il progetto definitivo, redatto dal RTP Settanta7 s.r.l. e Team s.r.l., relativo al "FABBRICATO "EX OSPIZIO" DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA – VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED

AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT”;

- in data 08/03/2024 con ordine di servizio prot. n. 4898 è stato dato avvio alla progettazione esecutiva;
- in data 22/04/2024 prot. n. 7690 è stata avviata la prestazione di verifica della progettazione esecutiva;
- l'operatore economico in data 18/04/2024 prot. n. 7482, 03/06/2024 prot. n. 10602, 17/06/2024 prot. n. 11522, 10/07/2024 prot. n. 13036 e 12/07/2024 prot. n. 13272 ha trasmesso il progetto esecutivo relativo al “FABBRICATO "EX OSPIZIO" DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA – VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT” a firma del RTP Settanta7 s.r.l. e Team s.r.l. composto dai seguenti elaborati:

CODICE	VER S.	DATA	TITOLO	235
<b>DOCUMENTI GENERALI</b>				<b>9</b>
VIN_ E_ DOC_ 000	V02	giu-24	ELENCO ELABORATI	1
VIN_ E_ DOC_ 001	V01	mag-24	RELAZIONE TECNICA GENERALE	1
VIN_ E_ DOC_ 002	V01	mag-24	STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE	1
VIN_ E_ DOC_ 003	V00	apr-24	DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IGIENICO-SANITARIA	1
VIN_ E_ DOC_ 004	V00	apr-24	RELAZIONE DI RISPONDEZA AI C.A.M. AI SENSI DEL D.M. 23/06/2022	1
VIN_ E_ DOC_ 005	V00	apr-24	RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLE PRESCRIZIONI DELLA L. 9/1/1989 N.13, D.M. 14.06.1989 N.236 E, L.R N. 3, 12-02-2019	1
VIN_ E_ DOC_ 006	V01	mag-24	PIANO DI GESTIONE INFORMATIVA	1
VIN_ E_ DOC_ 007	V01	mag-24	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE TECNICA	1
VIN_ E_ DOC_ 008	V01	mag-24	CRONOPROGRAMMA	1
<b>RELAZIONI SPECIALISTICHE</b>				<b>9</b>
VIN_ E_ RS_ 001	V00	apr-24	CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE	1
VIN_ E_ RS_ 002	V01	mag-24	PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DELLE INTERFERENZE	1
VIN_ E_ RS_ 003	V00	apr-24	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI RISPETTO DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI E DELLE CONDIZIONI DI COMFORT ACUSTICO NEGLI AMBIENTI INTERNI	1
VIN_ E_ RS_ 004	V00	apr-24	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO	1
VIN_ E_ RS_ 005	V00	apr-24	RELAZIONE DNSH	1
VIN_ E_ RS_ 006	V00	mag-24	RELAZIONE DIAGNOSTICA DELLE STRUTTURE	1
VIN_ E_ RS_ 007	V00	apr-24	RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLE VARIAZIONI DI PROGETTO	1
VIN_ E_ RS_ 008	V00	apr-24	GESTIONE DELLE MATERIE	1
VIN_ E_ RS_ 009	V00	apr-24	RELAZIONE SAGGI STRATIGRAFICI	1
<b>ECONOMICI</b>				<b>5</b>
VIN_ E_ EC_ 001	V02	giu-24	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	1
VIN_ E_ EC_ 002	V02	giu-24	ELENCO PREZZI UNITARI	1
VIN_ E_ EC_ 003	V02	giu-24	ANALISI PREZZI	1
VIN_ E_ EC_ 004	V02	giu-24	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA	1
VIN_ E_ EC_ 005	V00	apr-24	QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO	1
<b>ARCHITETTONICO</b>				<b>66</b>
VIN_ E_ ARCH_ 001	V00	apr-24	RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE	1
VIN_ E_ ARCH_ 002	V00	apr-24	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE ARCHITETTONICHE	1
VIN_ E_ ARCH_ 003	V00	apr-24	RELAZIONE STORICA	1
VIN_ E_ ARCH_ 004	V00	apr-24	INQUADRAMENTO TERRITORIALE URBANISTICO	1
VIN_ E_ ARCH_ 005	V00	apr-24	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DI FATTO	1
VIN_ E_ ARCH_ 006.1	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTE PIANO INTERRATO	1
VIN_ E_ ARCH_ 006.2	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTE PIANO SEMINTERRATO	1
VIN_ E_ ARCH_ 006.3	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTE PIANO RIALZATO	1
VIN_ E_ ARCH_ 006.4	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTE PIANO AMMEZZATO	1
VIN_ E_ ARCH_ 006.5	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTE PIANO PRIMO	1
VIN_ E_ ARCH_ 006.6	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTE PIANO SECONDO	1
VIN_ E_ ARCH_ 006.7	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTE PIANO TERZO	1
VIN_ E_ ARCH_ 006.8	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTE PIANO COPERTURE	1
VIN_ E_ ARCH_ 007.1	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PROSPETTI - EST, OVEST	1
VIN_ E_ ARCH_ 007.2	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PROSPETTI NORD, SUD	1

	VIN_	E_	ARCH_	007.3	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PROSPETTI - A,B,C	1
	VIN_	E_	ARCH_	007.4	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PROSPETTI - BASSI FABBRICATI	1
	VIN_	E_	ARCH_	008.1	V01	mag-24	STATO DI FATTO - SEZIONI - AA, BB	1
	VIN_	E_	ARCH_	008.2	V01	mag-24	STATO DI FATTO -SEZIONI - CC, DD, EE, FF	1
	VIN_	E_	ARCH_	008.3	V01	mag-24	STATO DI FATTO -SEZIONI - GG, HH	1
	VIN_	E_	ARCH_	008.4	V01	mag-24	STATO DI FATTO -SEZIONI - II, LL	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.1	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO INTERRATO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.2	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO SEMINTERRATO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.3	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO RIALZATO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.4	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.5	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO PRIMO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.6	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO SECONDO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.7	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.8	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO COPERTURE	1
	VIN_	E_	ARCH_	010.1	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PROSPETTI - EST, OVEST	1
	VIN_	E_	ARCH_	010.2	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PROSPETTI - NORD, SUD	1
	VIN_	E_	ARCH_	010.3	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PROSPETTI - A,B,C	1
	VIN_	E_	ARCH_	010.4	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PROSPETTI - BASSI FABBRICATI	1
	VIN_	E_	ARCH_	011.1	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - SEZIONI - AA, BB	1
	VIN_	E_	ARCH_	011.2	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - SEZIONI - CC, DD, EE, FF	1
	VIN_	E_	ARCH_	011.3	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - SEZIONI - GG, HH	1
	VIN_	E_	ARCH_	011.4	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - SEZIONI - II, LL	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.1	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE E SISTEMAZIONI ESTERNE	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.2	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO INTERRATO	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.3	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO SEMINTERRATO - Ex Ospizio	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.3. 1	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO SEMINTERRATO - Ex Economo	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.4	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO RIALZATO - Ex Ospizio	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.4. 1	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO RIALZATO - Ex Economo	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.5	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.6	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO PRIMO - Ex Ospizio	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.6. 1	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO PRIMO - Ex Economo	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.7	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO SECONDO	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.8	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.9	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO COPERTURE	1
	VIN_	E_	ARCH_	013.1	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI - EST, OVEST	1
	VIN_	E_	ARCH_	013.2	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO -PROSPETTI - NORD, SUD	1
	VIN_	E_	ARCH_	013.3	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI - A,B,C	1
	VIN_	E_	ARCH_	013.4	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI - BASSI FABBRICATI	1
	VIN_	E_	ARCH_	014.1	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - SEZIONI - AA, BB	1
	VIN_	E_	ARCH_	014.2	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - SEZIONI - CC, DD, EE, FF	1
	VIN_	E_	ARCH_	014.3	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - SEZIONI - GG, HH	1
	VIN_	E_	ARCH_	014.4	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - SEZIONI - II, LL	1
	VIN_	E_	ARCH_	015	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - ABACO PAVIMENTI INTERNI ED ESTERNI	1
	VIN_	E_	ARCH_	016	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - ABACO DELLE STRATIGRAFIE PARETI	1
	VIN_	E_	ARCH_	017	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - ABACO DELLE COPERTURE	1
	VIN_	E_	ARCH_	018	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - ABACO DEI SERRAMENTI ESTERNI - FINESTRE E PORTE FINESTRE	1
	VIN_	E_	ARCH_	019	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - ABACO DEI SERRAMENTI - PORTE	1
	VIN_	E_	ARCH_	020	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - ABACO FINITURE INTERNE - CONTROSOFFITTI	1
	VIN_	E_	ARCH_	021	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	1
	VIN_	E_	ARCH_	022	V00	apr-24	FACCIATA CONTINUA E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1
	VIN_	E_	ARCH_	023	V02	giu-24	VISTE ASSONOMETRICHE FACCIATA CONTINUA	1
	<b>RESTAURO</b>							<b>8</b>
	VIN_	E_	RES_	001	V02	giu-24	RELAZIONE GENERALE	1
	VIN_	E_	RES_	002	V01	giu-24	SCHEDE DI INTERVENTO	1
	VIN_	E_	RES_	003	V01	mag-24	STATO DI FATTO- ANALISI DEGRADO SUPERFICI CHIESA	1
	VIN_	E_	RES_	004	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO- SUPERFICI CHIESA	1
	VIN_	E_	RES_	005	V01	mag-24	STATO DI FATTO -ANALISI DEGRADO SUPERFICI FACCIATE	1
	VIN_	E_	RES_	006	V01	giu-24	STATO DI PROGETTO - SUPERFICI FACCIATE	1

	VIN_	E_	RES_	007	V00	apr-24	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - PARTE TECNICA	1
	VIN_	E_	RES_	008	V01	giu-24	ANALISI DEL DEGRADO DODECAEDRO	1
	<b>STRUTTURE</b>							<b>12</b>
	VIN_	E_	STR_	001	V02	giu-24	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA DELLE OPERE STRUTTURALI	1
	VIN_	E_	STR_	002	V01	giu-24	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DELLE OPERE STRUTTURALI	1
	VIN_	E_	STR_	003	V01	giu-24	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE STRUTTURALI	1
	VIN_	E_	STR_	004	V01	giu-24	INTERVENTI PIANO INTERRATO E SEMINTERRATO	1
	VIN_	E_	STR_	005	V01	giu-24	INTERVENTI PIANO RIALZATO	1
	VIN_	E_	STR_	006	V01	giu-24	INTERVENTI PIANO PRIMO	1
	VIN_	E_	STR_	007	V01	giu-24	INTERVENTI PIANO SECONDO	1
	VIN_	E_	STR_	008	V01	giu-24	INTERVENTI PIANO COPERTURE	1
	VIN_	E_	STR_	009	V01	giu-24	SCALA A - OPERE DI CONSOLIDAMENTO	1
	VIN_	E_	STR_	010	V01	giu-24	SCALA B - OPERE DI CONSOLIDAMENTO	1
	VIN_	E_	STR_	011	V02	giu-24	NUOVO VANO ASCENSORE	1
	VIN_	E_	STR_	012	V02	giu-24	STRUTTURE IMPIANTO FOTOVOLTAICO	1
	<b>IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI</b>							<b>66</b>
	VIN_	E_	IE_	001	V02	giu-24	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	1
	VIN_	E_	IE_	002	V00	apr-24	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO FOTOVOLTAICO	1
	VIN_	E_	IE_	003	V01	mag-24	RELAZIONE DI VERIFICA RISCHIO SCARICHE ATMOSFERICHE	1
	VIN_	E_	IE_	004	V01	mag-24	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI	1
	VIN_	E_	IE_	005	V01	mag-24	RELAZIONE DI VERIFICA ILLUMINOTECNICA	1
	VIN_	E_	IE_	006	V00	apr-24	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	1
	VIN_	E_	IE_	007	V01	mag-24	FASCICOLO SCHEMI UNIFILARI	1
	VIN_	E_	IE_	008	V01	mag-24	DISTRIBUZIONE IMPIANTI ESTERNI	1
	VIN_	E_	IE_	009	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO INTERRATO	1
	VIN_	E_	IE_	010	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO SEMINTERRATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	011	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO SEMINTERRATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	012	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO RIALZATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	013	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO RIALZATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	014	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	IE_	015	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO PRIMO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	016	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO PRIMO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	017	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO SECONDO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	018	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO SECONDO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	019	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	IE_	020	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO INTERRATO	1
	VIN_	E_	IE_	021	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO SEMINTERRATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	022	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO SEMINTERRATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	023	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO RIALZATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	024	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO RIALZATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	025	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	IE_	026	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO PRIMO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	027	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO PRIMO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	028	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO SECONDO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	029	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO SECONDO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	030	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	IE_	031	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO INTERRATO	1
	VIN_	E_	IE_	032	V01	giu-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO SEMINTERRATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	033	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO SEMINTERRATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	034	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO RIALZATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	035	V01	giu-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO RIALZATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	036	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	IE_	037	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO PRIMO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	038	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO PRIMO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	039	V01	giu-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO SECONDO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	040	V01	giu-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO SECONDO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	041	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	IE_	042	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO PIANO INTERRATO	1
	VIN_	E_	IE_	043	V01	giu-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO SEMINTERRATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	044	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO PIANO SEMINTERRATO	1

						SUD		
	VIN_	E_	IE_	045	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO PIANO RIALZATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	046	V01	giu-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO DATI PIANO RIALZATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	047	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO DATI PIANO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	IE_	048	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO DATI PIANO PRIMO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	049	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO DATI PIANO PRIMO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	050	V01	giu-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO DATI PIANO SECONDO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	051	V01	giu-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO PIANO SECONDO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	052	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	IE_	053	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC SEMINTERRATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	054	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC SEMINTERRATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	055	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC RIALZATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	056	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC PIANO RIALZATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	057	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC PRIMO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	058	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC PRIMO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	059	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC PIANO SECONDO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	060	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC PIANO SECONDO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	061	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	IE_	062	V01	mag-24	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	1
	VIN_	E_	IE_	063	V00	apr-24	SCHEMA ALTIMETRICO DISTRIBUZIONE ELETTRICA	1
	VIN_	E_	IE_	064	V00	apr-24	SCHEMA ALTIMETRICO DISTRIBUZIONE RETE DATI	1
	VIN_	E_	IE_	065	V01	giu-24	SCHEMI A BLOCCHI IMPIANTO IRAI	1
	VIN_	E_	IE_	066	V02	giu-24	SCHEMI A BLOCCHI IMPIANTI SPECIALI	1
	IMPIANTI MECCANICI							44
	VIN_	E_	IM_	001	V01	mag-24	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI	1
	VIN_	E_	IM_	002	V00	apr-24	PIANO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI	1
	VIN_	E_	IM_	003	V01	mag-24	RELAZIONE TECNICA SUL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI EX LEGGE 10/91	1
	VIN_	E_	IM_	004	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO SEMINTERRATO -SUD	1
	VIN_	E_	IM_	005	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO SEMINTERRATO E INTERRATO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	006	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO RIALZATO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	007	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO RIALZATO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	008	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	IM_	009	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO PRIMO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	010	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO PRIMO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	011	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO SECONDO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	012	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO SECONDO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	013	V01	mag-24	IMPIANTO AERAUICO PIANO SEMINTERRATO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	014	V01	mag-24	IMPIANTO AERAUICO PIANO SEMINTERRATO E INTERRATO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	015	V01	mag-24	IMPIANTO AERAUICO PIANO RIALZATO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	016	V01	mag-24	IMPIANTO AERAUICO PIANO RIALZATO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	017	V01	mag-24	IMPIANTO AERAUICO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	IM_	018	V01	mag-24	IMPIANTO AERAUICO PIANO PRIMO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	019	V01	mag-24	IMPIANTO AERAUICO PIANO PRIMO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	020	V01	mag-24	IMPIANTO AERAUICO PIANO SECONDO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	021	V01	mag-24	IMPIANTO AERAUICO PIANO SECONDO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	022	V01	mag-24	IMPIANTO AERAUICO PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	IM_	023	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO SEMINTERRATO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	024	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO SEMINTERRATO E INTERRATO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	025	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO RIALZATO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	026	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO RIALZATO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	027	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO PRIMO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	028	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO PRIMO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	029	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO SECONDO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	030	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO SECONDO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	031	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	IM_	032	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO SEMINTERRATO - SUD	1

VIN_	E_	IM_	033	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO SEMINTERRATO E INTERRATO - NORD	1
VIN_	E_	IM_	034	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO RIALZATO - SUD	1
VIN_	E_	IM_	035	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO RIALZATO E PIANO AMMEZZATO- NORD	1
VIN_	E_	IM_	036	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO PRIMO - SUD	1
VIN_	E_	IM_	037	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO PRIMO - NORD	1
VIN_	E_	IM_	038	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO SECONDO - SUD	1
VIN_	E_	IM_	039	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO SECONDO - NORD	1
VIN_	E_	IM_	040	V01	mag-24	PLANIMETRIA ESTERNA IMPIANTI	1
VIN_	E_	IM_	041	V00	apr-24	SCHEMA FUNZIONALE E ALTIMETRICO CLIMATIZZAZIONE	1
VIN_	E_	IM_	042	V00	apr-24	SCHEMA FUNZIONALE IDRICO ANTINCENDIO	1
VIN_	E_	IM_	043	V00	apr-24	SCHEMA FUNZIONALE IDRICO SANITARIO	1
VIN_	E_	IM_	044	V01	mag-24	PLANIMETRIA ESTERNA IMPIANTO DI IRRIGAZIONE	1
<b>SICUREZZA</b>							<b>3</b>
VIN_	E_	SIC_	001	V01	mag-24	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	1
VIN_	E_	SIC_	002	V00	apr-24	PLANIMETRIA DI CANTIERE	1
VIN_	E_	SIC_	003	V00	apr-24	FASCICOLO DELL'OPERA	1
<b>ALTRI ALLEGATI</b>							<b>18</b>
Allegato 1 - CENSIMENTO MATERIALI PERICOLOSI							1
Allegato 2 - RELAZIONE GEOLOGICO-GEOTECNICA IDROLOGICA E SISMICA							1
Allegato 3 - ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE - RELAZIONE							1
VIN_D_PI_001_RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO							1
VIN_D_PI_002_PIANA PIANO SEMINTERRATO E INTERRATO							1
VIN_D_PI_003_PIANA PIANO RIALZATO/TERRA							1
VIN_D_PI_004_PIANA PIANO SOPPALCO							1
VIN_D_PI_005_PIANA PIANO PRIMO							1
VIN_D_PI_006_PIANA PIANO SECONDO							1
VIN_D_PI_007_PIANA PIANO TERZO (Altana)							1
VIN_D_PI_008_SEZIONI AA-EE							1
VIN_D_PI_009_SEZIONI II-LL							1
VIN_D_PI_010_PROSPETTI NORD e SUD							1
VIN_D_PI_011_PROSPETTI EST e OVEST							1
VIN_B01_MLV_ESE_AR_3DM							1
VIN_B01_MLV_ESE_EL_3DM							1
VIN_B01_MLV_ESE_MP_3DM							1
VIN_B01_MLV_ESE_ST_3DM							1

- a seguito dell'iter di verifica in data 10/07/2024 prot. n. 4788 è pervenuto il rapporto di controllo sul progetto definitivo da parte dell'organismo verificatore;
- è stato redatto verbale di validazione del RUP in data 12/07/2024 prot. n. 13319, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- in sede di progettazione esecutiva, a seguito dell'emissione del parere dei VVFF sul progetto esecutivo, sono emersi dei costi aggiuntivi rispetto al progetto definitivo approvato rientranti nella voce costi imprevisti ed imprevedibili in quanto i VVFF in sede di conferenza dei servizi decisoria non avevano espresso parere equivalente quindi ad "assenso senza condizioni";
- tali opere risultano quantificate in € 22.645,53 al netto del ribasso d'asta offerto dalla ditta in sede di gara e sono esplicitate in un computo metrico aggiuntivo il cui elaborato è denominato VIN\_E\_EC\_001\_VVF con allegati elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
- tali maggiori costi trovano imputazione nel quadro economico dell'opera;
- il quadro economico aggiornato dell'opera risulta essere pertanto il seguente:

<b>IMPORTI PRESTAZIONI IN APPALTO</b>		
<b>A</b>	<b>IMPORTI DEI LAVORI IN APPALTO</b>	<b>Importo</b>
A.1	Importo lavori al netto del ribasso offerto in fase di gara (13,07%)	€ 5.646.585,96
A.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 140.000,00
B.4.2-3-4	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva e modellazione BIM (al netto del ribasso offerto in fase di gara)	€ 496.857,98
A.4	Aggiornamento progetto per prescrizioni VVF	€ 22.645,53
<b>TOTALE A</b>		<b>€ 6.306.089,47</b>



<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>Importo</b>
B.1	Imprevisti e varie	€ 9.540,30
B.2	Allacciamento ai pubblici servizi e modifica sottoservizi compreso IVA	€ 70.000,00
B.3	Spese tecniche di rilievi e indagini preliminari compresa IVA	€ -
B.3.1	Indagini preventive di caratterizzazione del sito geologiche e archeologiche	€ 10.000,00
B.3.2	Campagna stratigrafie	€ 11.682,72
B.3.3	Messa in sicurezza area di intervento	€ 5.575,40
B.3.4	Campionamento amianto	€ 11.308,47
B.3.5	Prove e indagini strutturali	€ 3.952,13
B.3.6	Rilievo laser scanner e restituzione grafica bidimensionale	€ 13.322,66
B.4	Spese tecniche di progettazione, DL, verifiche e collaudi	
B.4.1	Revisione del progetto di fattibilità tecnica ed economica	€ 111.003,38
B.4.5	Spese tecniche per direzione lavori e CSE D.Lgs 81/2008 e smi,	€ 380.711,60
B.4.6	Collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 97.961,37
B.4.7	Spese tecniche per le attività di verifica del progetto definitivo	€ 24.475,33
B.4.8	Spese tecniche per le attività di verifica del progetto esecutivo	€ 24.475,33
B.4.9	Collegio Consultivo Tecnico	€ 17.000,00
B.4.10	Assistenza archeologica	€ 7.579,44
B.4.11	Spese tecniche per le attività di verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economica	€ 18.183,84
B.5	CNPAIA (4% su spese tecniche B,4)	€ 47.129,93
B.6	IVA (22% su spese tecniche B.4 e CNPAIA B.5)	€ 269.583,20
B.7	IVA 10% sui lavori	€ 580.923,15
B.7.1	IVA 10% sui lavori VVFF	€ 2.264,55
B.8	Accordi bonari 1%	€ 66.355,55
B.9	Spese di gara e pubblicità	€ 12.000,00
B.10	Incentivo art. 113 del d.lgs. 50/2016 (2%) su importo lavori al lordo del ribasso di gara	€ 132.711,10
B.11	Accatastamento	€ 4.000,00
B.15	Spese per diritti VVF	€ 1.000,00
B.16	Ribasso d'asta	€ 1.072.178,88

<b>TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 3.004.918,33</b>
<b>RIBASSI D'ASTA</b>	
<b>TOTALE (A.+B.)</b>	<b>€ 9.311.007,80</b>

- l'intervento così come proposto è conforme al Piano Regolatore Generale vigente;
- la soluzione progettuale proposta individua compiutamente gli interventi da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite da questa Amministrazione Comunale e dal PNRR;

#### VISTI:

- il D.Lgs. 36/2023;
- il D.P.R. 380/2001 e s.m.i.;
- il Testo Unico della legge sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- lo Statuto Comunale;
- gli elaborati del progetto esecutivo pervenuti in data 18/04/2024 prot. n. 7482, 03/06/2024 prot. n. 10602, 17/06/2024 prot. n. 11522, 10/07/2024 prot. n. 13036 e 12/07/2024 prot. n. 13272;
- l'art.107 del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali;
- l'art.31 dello Statuto Comunale.

**DATO ATTO** che l'intervento è in parte finanziato dall'Unione Europea con:

- Nextgenerationeu alla Misura 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati" del PNRR;



- Nextgenerationeu alla Misura 5, Componente 2, Investimento 2.1 “Rigenerazione Urbana” del PNRR;

**ACCERTATA** la competenza della Giunta Comunale all’approvazione del presente provvedimento.

### Propone che la Giunta Comunale deliberi

Di richiamare quanto espresso in premessa a far parte integrante del presente atto e per gli effetti:

- 1) **DI APPROVARE** il progetto esecutivo, redatto dal RTP Settanta7 s.r.l. e Team s.r.l., relativo al “FABBRICATO “EX OSPIZIO” DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA – VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITA' DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT”, pervenuto all’ufficio LL.PP. e Ambiente in data 18/04/2024 prot. n. 7482, 03/06/2024 prot. n. 10602, 17/06/2024 prot. n. 11522, 10/07/2024 prot. n. 13036 e 12/07/2024 prot. n. 13272, composto dai seguenti elaborati, che si allegano alla presente deliberazione per farne parte integrante e sostanziale:

	CODICE				VER S.	DATA	TITOLO	235	
	DOCUMENTI GENERALI								9
	VIN_	E_	DOC_	000	V02	giu-24	ELENCO ELABORATI	1	
	VIN_	E_	DOC_	001	V01	mag-24	RELAZIONE TECNICA GENERALE	1	
	VIN_	E_	DOC_	002	V01	mag-24	STUDIO DI FATTIBILITA' AMBIENTALE	1	
	VIN_	E_	DOC_	003	V00	apr-24	DICHIARAZIONE DI CONFORMITA' IGIENICO-SANITARIA	1	
	VIN_	E_	DOC_	004	V00	apr-24	RELAZIONE DI RISPONDENZA AI C.A.M. AI SENSI DEL D.M. 23/06/2022	1	
	VIN_	E_	DOC_	005	V00	apr-24	RELAZIONE TECNICA RELATIVA ALLE PRESCRIZIONI DELLA L. 9/1/1989 N.13, D.M. 14.06.1989 N.236 E, L.R N. 3, 12-02-2019	1	
	VIN_	E_	DOC_	006	V01	mag-24	PIANO DI GESTIONE INFORMATIVA	1	
	VIN_	E_	DOC_	007	V01	mag-24	CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE TECNICA	1	
	VIN_	E_	DOC_	008	V01	mag-24	CRONOPROGRAMMA	1	
	RELAZIONI SPECIALISTICHE								9
	VIN_	E_	RS_	001	V00	apr-24	CENSIMENTO E PROGETTO DI RISOLUZIONE DELLE INTERFERENZE	1	
	VIN_	E_	RS_	002	V01	mag-24	PLANIMETRIA CON INDIVIDUAZIONE DELLE INTERFERENZE	1	
	VIN_	E_	RS_	003	V00	apr-24	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI RISPETTO DEI REQUISITI ACUSTICI PASSIVI E DELLE CONDIZIONI DI COMFORT ACUSTICO NEGLI AMBIENTI INTERNI	1	
	VIN_	E_	RS_	004	V00	apr-24	VALUTAZIONE PREVISIONALE DI CLIMA ACUSTICO	1	
	VIN_	E_	RS_	005	V00	apr-24	RELAZIONE DNSH	1	
	VIN_	E_	RS_	006	V00	mag-24	RELAZIONE DIAGNOSTICA DELLE STRUTTURE	1	
	VIN_	E_	RS_	007	V00	apr-24	RELAZIONE ILLUSTRATIVA DELLE VARIAZIONI DI PROGETTO	1	
	VIN_	E_	RS_	008	V00	apr-24	GESTIONE DELLE MATERIE	1	
	VIN_	E_	RS_	009	V00	apr-24	RELAZIONE SAGGI STRATIGRAFICI	1	
	ECONOMICI								5
	VIN_	E_	EC_	001	V02	giu-24	COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	1	
	VIN_	E_	EC_	002	V02	giu-24	ELENCO PREZZI UNITARI	1	
	VIN_	E_	EC_	003	V02	giu-24	ANALISI PREZZI	1	
	VIN_	E_	EC_	004	V02	giu-24	QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANODOPERA	1	
	VIN_	E_	EC_	005	V00	apr-24	QUADRO ECONOMICO RIASSUNTIVO	1	
	ARCHITETTONICO								66
	VIN_	E_	ARCH_	001	V00	apr-24	RELAZIONE TECNICA DELLE OPERE ARCHITETTONICHE	1	
	VIN_	E_	ARCH_	002	V00	apr-24	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE ARCHITETTONICHE	1	
	VIN_	E_	ARCH_	003	V00	apr-24	RELAZIONE STORICA	1	
	VIN_	E_	ARCH_	004	V00	apr-24	INQUADRAMENTO TERRITORIALE URBANISTICO	1	
	VIN_	E_	ARCH_	005	V00	apr-24	DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELLO STATO DI FATTO	1	
	VIN_	E_	ARCH_	006.1	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTA PIANO INTERRATO	1	
	VIN_	E_	ARCH_	006.2	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTA PIANO SEMINTERRATO	1	
	VIN_	E_	ARCH_	006.3	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTA PIANO RIALZATO	1	
	VIN_	E_	ARCH_	006.4	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTA PIANO AMMEZZATO	1	
	VIN_	E_	ARCH_	006.5	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTA PIANO PRIMO	1	
	VIN_	E_	ARCH_	006.6	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTA PIANO SECONDO	1	

	VIN_	E_	ARCH_	006.7	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTA PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	ARCH_	006.8	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PIANTA PIANO COPERTURE	1
	VIN_	E_	ARCH_	007.1	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PROSPETTI - EST, OVEST	1
	VIN_	E_	ARCH_	007.2	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PROSPETTI NORD, SUD	1
	VIN_	E_	ARCH_	007.3	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PROSPETTI - A,B,C	1
	VIN_	E_	ARCH_	007.4	V01	mag-24	STATO DI FATTO - PROSPETTI - BASSI FABBRICATI	1
	VIN_	E_	ARCH_	008.1	V01	mag-24	STATO DI FATTO - SEZIONI - AA, BB	1
	VIN_	E_	ARCH_	008.2	V01	mag-24	STATO DI FATTO -SEZIONI - CC, DD, EE, FF	1
	VIN_	E_	ARCH_	008.3	V01	mag-24	STATO DI FATTO -SEZIONI - GG, HH	1
	VIN_	E_	ARCH_	008.4	V01	mag-24	STATO DI FATTO -SEZIONI - II, LL	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.1	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO INTERRATO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.2	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO SEMINTERRATO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.3	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO RIALZATO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.4	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.5	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO PRIMO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.6	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO SECONDO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.7	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	ARCH_	009.8	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PIANTA PIANO COPERTURE	1
	VIN_	E_	ARCH_	010.1	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PROSPETTI - EST, OVEST	1
	VIN_	E_	ARCH_	010.2	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PROSPETTI - NORD, SUD	1
	VIN_	E_	ARCH_	010.3	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PROSPETTI - A,B,C	1
	VIN_	E_	ARCH_	010.4	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - PROSPETTI - BASSI FABBRICATI	1
	VIN_	E_	ARCH_	011.1	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - SEZIONI - AA, BB	1
	VIN_	E_	ARCH_	011.2	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - SEZIONI - CC, DD, EE, FF	1
	VIN_	E_	ARCH_	011.3	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - SEZIONI - GG, HH	1
	VIN_	E_	ARCH_	011.4	V01	mag-24	STATO COMPARATIVO - SEZIONI - II, LL	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.1	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - PLANIMETRIA GENERALE E SISTEMAZIONI ESTERNE	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.2	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO INTERRATO	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.3	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO SEMINTERRATO - Ex Ospizio	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.3. 1	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO SEMINTERRATO - Ex Economo	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.4	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO RIALZATO - Ex Ospizio	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.4. 1	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO RIALZATO - Ex Economo	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.5	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.6	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO PRIMO - Ex Ospizio	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.6. 1	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO PRIMO - Ex Economo	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.7	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO SECONDO	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.8	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	ARCH_	012.9	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PIANTA PIANO COPERTURE	1
	VIN_	E_	ARCH_	013.1	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI - EST, OVEST	1
	VIN_	E_	ARCH_	013.2	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO -PROSPETTI - NORD, SUD	1
	VIN_	E_	ARCH_	013.3	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI - A,B,C	1
	VIN_	E_	ARCH_	013.4	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - PROSPETTI - BASSI FABBRICATI	1
	VIN_	E_	ARCH_	014.1	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - SEZIONI - AA, BB	1
	VIN_	E_	ARCH_	014.2	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - SEZIONI - CC, DD, EE, FF	1
	VIN_	E_	ARCH_	014.3	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - SEZIONI - GG, HH	1
	VIN_	E_	ARCH_	014.4	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - SEZIONI - II, LL	1
	VIN_	E_	ARCH_	015	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - ABACO PAVIMENTI INTERNI ED ESTERNI	1
	VIN_	E_	ARCH_	016	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - ABACO DELLE STRATIGRAFIE PARETI	1
	VIN_	E_	ARCH_	017	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - ABACO DELLE COPERTURE	1
	VIN_	E_	ARCH_	018	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - ABACO DEI SERRAMENTI ESTERNI - FINESTRE E PORTE FINESTRE	1
	VIN_	E_	ARCH_	019	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - ABACO DEI SERRAMENTI - PORTE	1
	VIN_	E_	ARCH_	020	V01	mag-24	STATO DI PROGETTO - ABACO FINITURE INTERNE - CONTROSOFFITTI	1
	VIN_	E_	ARCH_	021	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO - ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE	1
	VIN_	E_	ARCH_	022	V00	apr-24	FACCIATA CONTINUA E PARTICOLARI COSTRUTTIVI	1
	VIN_	E_	ARCH_	023	V02	giu-24	VISTE ASSONOMETRICHE FACCIATA CONTINUA	1
	<b>RESTAURO</b>							<b>8</b>
	VIN_	E_	RES_	001	V02	giu-24	RELAZIONE GENERALE	1
	VIN_	E_	RES_	002	V01	giu-24	SCHEDE DI INTERVENTO	1

	VIN_	E_	RES_	003	V01	mag-24	STATO DI FATTO- ANALISI DEGRADO SUPERFICI CHIESA	1
	VIN_	E_	RES_	004	V02	giu-24	STATO DI PROGETTO- SUPERFICI CHIESA	1
	VIN_	E_	RES_	005	V01	mag-24	STATO DI FATTO -ANALISI DEGRADO SUPERFICI FACCIATE	1
	VIN_	E_	RES_	006	V01	giu-24	STATO DI PROGETTO - SUPERFICI FACCIATE	1
	VIN_	E_	RES_	007	V00	apr-24	CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO - PARTE TECNICA	1
	VIN_	E_	RES_	008	V01	giu-24	ANALISI DEL DEGRADO DODECAEDRO	1
	<b>STRUTTURE</b>							<b>12</b>
	VIN_	E_	STR_	001	V02	giu-24	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA DELLE OPERE STRUTTURALI	1
	VIN_	E_	STR_	002	V01	giu-24	DISCIPLINARE DESCRITTIVO E PRESTAZIONALE DELLE OPERE STRUTTURALI	1
	VIN_	E_	STR_	003	V01	giu-24	PIANO DI MANUTENZIONE DELLE OPERE STRUTTURALI	1
	VIN_	E_	STR_	004	V01	giu-24	INTERVENTI PIANO INTERRATO E SEMINTERRATO	1
	VIN_	E_	STR_	005	V01	giu-24	INTERVENTI PIANO RIALZATO	1
	VIN_	E_	STR_	006	V01	giu-24	INTERVENTI PIANO PRIMO	1
	VIN_	E_	STR_	007	V01	giu-24	INTERVENTI PIANO SECONDO	1
	VIN_	E_	STR_	008	V01	giu-24	INTERVENTI PIANO COPERTURE	1
	VIN_	E_	STR_	009	V01	giu-24	SCALA A - OPERE DI CONSOLIDAMENTO	1
	VIN_	E_	STR_	010	V01	giu-24	SCALA B - OPERE DI CONSOLIDAMENTO	1
	VIN_	E_	STR_	011	V02	giu-24	NUOVO VANO ASCENSORE	1
	VIN_	E_	STR_	012	V02	giu-24	STRUTTURE IMPIANTO FOTOVOLTAICO	1
	<b>IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI</b>							<b>66</b>
	VIN_	E_	IE_	001	V02	giu-24	RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA DEGLI IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	1
	VIN_	E_	IE_	002	V00	apr-24	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTO FOTOVOLTAICO	1
	VIN_	E_	IE_	003	V01	mag-24	RELAZIONE DI VERIFICA RISCHIO SCARICHE ATMOSFERICHE	1
	VIN_	E_	IE_	004	V01	mag-24	RELAZIONE DI CALCOLO IMPIANTI ELETTRICI	1
	VIN_	E_	IE_	005	V01	mag-24	RELAZIONE DI VERIFICA ILLUMINOTECNICA	1
	VIN_	E_	IE_	006	V00	apr-24	PIANO DI MANUTENZIONE IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI	1
	VIN_	E_	IE_	007	V01	mag-24	FASCICOLO SCHEMI UNIFILARI	1
	VIN_	E_	IE_	008	V01	mag-24	DISTRIBUZIONE IMPIANTI ESTERNI	1
	VIN_	E_	IE_	009	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO INTERRATO	1
	VIN_	E_	IE_	010	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO SEMINTERRATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	011	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO SEMINTERRATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	012	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO RIALZATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	013	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO RIALZATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	014	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	IE_	015	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO PRIMO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	016	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO PRIMO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	017	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO SECONDO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	018	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO SECONDO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	019	V01	mag-24	IMPIANTO DI DISTRIBUZIONE PRIMARIA E QUADRI ELETTRICI PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	IE_	020	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO INTERRATO	1
	VIN_	E_	IE_	021	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO SEMINTERRATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	022	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO SEMINTERRATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	023	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO RIALZATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	024	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO RIALZATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	025	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	IE_	026	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO PRIMO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	027	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO PRIMO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	028	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO SECONDO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	029	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO SECONDO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	030	V01	mag-24	IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ORDINARIA E DI EMERGENZA PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	IE_	031	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO INTERRATO	1
	VIN_	E_	IE_	032	V01	giu-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO SEMINTERRATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	033	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO SEMINTERRATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	034	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO RIALZATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	035	V01	giu-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO RIALZATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	036	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	IE_	037	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO PRIMO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	038	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO PRIMO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	039	V01	giu-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO SECONDO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	040	V01	giu-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO SECONDO SUD	1

	VIN_	E_	IE_	041	V00	apr-24	IMPIANTO DI FORZA MOTRICE E TRASMISSIONE DATI PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	IE_	042	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO PIANO INTERRATO	1
	VIN_	E_	IE_	043	V01	giu-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO SEMINTERRATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	044	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO PIANO SEMINTERRATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	045	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO PIANO RIALZATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	046	V01	giu-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO DATI PIANO RIALZATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	047	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO DATI PIANO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	IE_	048	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO DATI PIANO PRIMO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	049	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO DATI PIANO PRIMO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	050	V01	giu-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO DATI PIANO SECONDO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	051	V01	giu-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO PIANO SECONDO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	052	V00	apr-24	IMPIANTO IRAI ED EVAC - RIVELAZIONE E ALLARME INCENDIO PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	IE_	053	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC SEMINTERRATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	054	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC SEMINTERRATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	055	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC RIALZATO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	056	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC PIANO RIALZATO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	057	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC PRIMO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	058	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC PRIMO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	059	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC PIANO SECONDO NORD	1
	VIN_	E_	IE_	060	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC PIANO SECONDO SUD	1
	VIN_	E_	IE_	061	V01	mag-24	IMPIANTI SPECIALI - CITOFONIA - TV-SAT - ANTINTRUSIONE - TVCC PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	IE_	062	V01	mag-24	IMPIANTO FOTOVOLTAICO	1
	VIN_	E_	IE_	063	V00	apr-24	SCHEMA ALTIMETRICO DISTRIBUZIONE ELETTRICA	1
	VIN_	E_	IE_	064	V00	apr-24	SCHEMA ALTIMETRICO DISTRIBUZIONE RETE DATI	1
	VIN_	E_	IE_	065	V01	giu-24	SCHEMI A BLOCCHI IMPIANTO IRAI	1
	VIN_	E_	IE_	066	V02	giu-24	SCHEMI A BLOCCHI IMPIANTI SPECIALI	1
	<b>IMPIANTI MECCANICI</b>							<b>44</b>
	VIN_	E_	IM_	001	V01	mag-24	RELAZIONE TECNICA E DI CALCOLO IMPIANTI MECCANICI	1
	VIN_	E_	IM_	002	V00	apr-24	PIANO DI MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI MECCANICI	1
	VIN_	E_	IM_	003	V01	mag-24	RELAZIONE TECNICA SUL CONTENIMENTO DEI CONSUMI ENERGETICI EX LEGGE 10/91	1
	VIN_	E_	IM_	004	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO SEMINTERRATO -SUD	1
	VIN_	E_	IM_	005	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO SEMINTERRATO E INTERRATO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	006	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO RIALZATO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	007	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO RIALZATO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	008	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	IM_	009	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO PRIMO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	010	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO PRIMO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	011	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO SECONDO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	012	V01	mag-24	IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIANO SECONDO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	013	V01	mag-24	IMPIANTO AERAILICO PIANO SEMINTERRATO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	014	V01	mag-24	IMPIANTO AERAILICO PIANO SEMINTERRATO E INTERRATO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	015	V01	mag-24	IMPIANTO AERAILICO PIANO RIALZATO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	016	V01	mag-24	IMPIANTO AERAILICO PIANO RIALZATO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	017	V01	mag-24	IMPIANTO AERAILICO AMMEZZATO	1
	VIN_	E_	IM_	018	V01	mag-24	IMPIANTO AERAILICO PIANO PRIMO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	019	V01	mag-24	IMPIANTO AERAILICO PIANO PRIMO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	020	V01	mag-24	IMPIANTO AERAILICO PIANO SECONDO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	021	V01	mag-24	IMPIANTO AERAILICO PIANO SECONDO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	022	V01	mag-24	IMPIANTO AERAILICO PIANO TERZO	1
	VIN_	E_	IM_	023	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO SEMINTERRATO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	024	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO SEMINTERRATO E INTERRATO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	025	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO RIALZATO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	026	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO RIALZATO - NORD	1
	VIN_	E_	IM_	027	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO PRIMO - SUD	1
	VIN_	E_	IM_	028	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO PRIMO - NORD	1

VIN_	E_	IM_	029	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO SECONDO - SUD	1
VIN_	E_	IM_	030	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO SECONDO - NORD	1
VIN_	E_	IM_	031	V02	giu-24	IMPIANTO IDRICO SANITARIO ANTINCENDIO PIANO TERZO	1
VIN_	E_	IM_	032	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO SEMINTERRATO - SUD	1
VIN_	E_	IM_	033	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO SEMINTERRATO E INTERRATO - NORD	1
VIN_	E_	IM_	034	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO RIALZATO - SUD	1
VIN_	E_	IM_	035	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO RIALZATO E PIANO AMMEZZATO- NORD	1
VIN_	E_	IM_	036	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO PRIMO - SUD	1
VIN_	E_	IM_	037	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO PRIMO - NORD	1
VIN_	E_	IM_	038	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO SECONDO - SUD	1
VIN_	E_	IM_	039	V02	giu-24	IMPIANTO SMALTIMENTO REFLUI PIANO SECONDO - NORD	1
VIN_	E_	IM_	040	V01	mag-24	PLANIMETRIA ESTERNA IMPIANTI	1
VIN_	E_	IM_	041	V00	apr-24	SCHEMA FUNZIONALE E ALTIMETRICO CLIMATIZZAZIONE	1
VIN_	E_	IM_	042	V00	apr-24	SCHEMA FUNZIONALE IDRICO ANTINCENDIO	1
VIN_	E_	IM_	043	V00	apr-24	SCHEMA FUNZIONALE IDRICO SANITARIO	1
VIN_	E_	IM_	044	V01	mag-24	PLANIMETRIA ESTERNA IMPIANTO DI IRRIGAZIONE	1
<b>SICUREZZA</b>							<b>3</b>
VIN_	E_	SIC_	001	V01	mag-24	PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	1
VIN_	E_	SIC_	002	V00	apr-24	PLANIMETRIA DI CANTIERE	1
VIN_	E_	SIC_	003	V00	apr-24	FASCICOLO DELL'OPERA	1
<b>ALTRI ALLEGATI</b>							<b>18</b>
Allegato 1 - CENSIMENTO MATERIALI PERICOLOSI							1
Allegato 2 - RELAZIONE GEOLOGICO-GEOTECNICA IDROLOGICA E SISMICA							1
Allegato 3 - ELABORATO TECNICO DELLE COPERTURE - RELAZIONE							1
VIN_D_PI_001_RELAZIONE TECNICA ANTINCENDIO							1
VIN_D_PI_002_PIANA PIANO SEMINTERRATO E INTERRATO							1
VIN_D_PI_003_PIANA PIANO RIALZATO/TERRA							1
VIN_D_PI_004_PIANA PIANO SOPPALCO							1
VIN_D_PI_005_PIANA PIANO PRIMO							1
VIN_D_PI_006_PIANA PIANO SECONDO							1
VIN_D_PI_007_PIANA PIANO TERZO (Altana)							1
VIN_D_PI_008_SEZIONI AA-EE							1
VIN_D_PI_009_SEZIONI II-LL							1
VIN_D_PI_010_PROSPETTI NORD e SUD							1
VIN_D_PI_011_PROSPETTI EST e OVEST							1
VIN_B01_MLV_ESE_AR_3DM							1
VIN_B01_MLV_ESE_EL_3DM							1
VIN_B01_MLV_ESE_MP_3DM							1
VIN_B01_MLV_ESE_ST_3DM							1

## 2) DI DARE ATTO CHE:

- in sede di progettazione esecutiva, a seguito dell'emissione del parere dei VVFF sul progetto esecutivo, sono emersi dei costi aggiuntivi rispetto al progetto definitivo approvato rientranti nella voce costi imprevisti ed imprevedibili in quanto i VVFF in sede di conferenza dei servizi decisoria non avevano espresso parere equivalente quindi ad “assenso senza condizioni”;
- tali opere risultano quantificate in € 22.645,53 al netto del ribasso d'asta offerto dalla ditta in sede di gara e sono esplicitate in un computo metrico aggiuntivo il cui elaborato è denominato VIN\_E\_EC\_001\_VVF con allegati elenco prezzi unitari e analisi prezzi;
- tali maggiori costi trovano imputazione nel quadro economico dell'opera;

## 3) DI DARE ATTO CHE il quadro economico aggiornato dell'opera risulta quindi essere il seguente:

<b>IMPORTI PRESTAZIONI IN APPALTO</b>		
<b>A</b>	<b>IMPORTI DEI LAVORI IN APPALTO</b>	<b>Importo</b>
A.1	Importo lavori al netto del ribasso offerto in fase di gara (13,07%)	€ 5.646.585,96
A.2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 140.000,00
B.4.2-3-4	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva e modellazione BIM (al netto del ribasso offerto in fase di gara)	€ 496.857,98

A.4	Aggiornamento progetto per prescrizioni VVF	€ 22.645,53
<b>TOTALE A</b>		<b>€ 6.306.089,47</b>

<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>Importo</b>
B.1	Imprevisti e varie	€ 9.540,30
B.2	Allacciamento ai pubblici servizi e modifica sottoservizi compreso IVA	€ 70.000,00
B.3	Spese tecniche di rilievi e indagini preliminari compresa IVA	€ -
B.3.1	Indagini preventive di caratterizzazione del sito geologiche e archeologiche	€ 10.000,00
B.3.2	Campagna stratigrafie	€ 11.682,72
B.3.3	Messa in sicurezza area di intervento	€ 5.575,40
B.3.4	Campionamento amianto	€ 11.308,47
B.3.5	Prove e indagini strutturali	€ 3.952,13
B.3.6	Rilievo laser scanner e restituzione grafica bidimensionale	€ 13.322,66
B.4	Spese tecniche di progettazione, DL, verifiche e collaudi	
B.4.1	Revisione del progetto di fattibilità tecnica ed economica	€ 111.003,38
B.4.5	Spese tecniche per direzione lavori e CSE D.Lgs 81/2008 e smi,	€ 380.711,60
B.4.6	Collaudo tecnico amministrativo e statico	€ 97.961,37
B.4.7	Spese tecniche per le attività di verifica del progetto definitivo	€ 24.475,33
B.4.8	Spese tecniche per le attività di verifica del progetto esecutivo	€ 24.475,33
B.4.9	Collegio Consultivo Tecnico	€ 17.000,00
B.4.10	Assistenza archeologica	€ 7.579,44
B.4.11	Spese tecniche per le attività di verifica del progetto di fattibilità tecnico ed economica	€ 18.183,84
B.5	CNPAIA (4% su spese tecniche B,4)	€ 47.129,93
B.6	IVA (22% su spese tecniche B.4 e CNPAIA B.5)	€ 269.583,20
B.7	IVA 10% sui lavori	€ 580.923,15
B.7.1	IVA 10% sui lavori VVFF	€ 2.264,55
B.8	Accordi bonari 1%	€ 66.355,55
B.9	Spese di gara e pubblicità	€ 12.000,00
B.10	Incentivo art. 113 del d.lgs. 50/2016 (2%) su importo lavori al lordo del ribasso di gara	€ 132.711,10
B.11	Accatastamento	€ 4.000,00
B.15	Spese per diritti VVF	€ 1.000,00
B.16	Ribasso d'asta	€ 1.072.178,88

<b>TOTALE B SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 3.004.918,33</b>
<b>RIBASSI D'ASTA</b>	
<b>TOTALE (A.+B.)</b>	<b>€ 9.311.007,80</b>

- 4) **DI DARE ATTO CHE** l'arch. Piera Razetto, così come indicato nelle Determinazioni n. 742-743 del 12/10/2022, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento relativo all'opera in oggetto;
- 5) **DI DICHIARARE** la presente deliberazione immediatamente eseguibile al fine di rispettare i tempi stabiliti dal Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR).

\*\*\*\*\*

Acquisiti i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, da parte dei Responsabili dei Servizi competenti, relativi alla regolarità tecnica (FAVOREVOLE) e contabile (FAVOREVOLE).

Senza sviluppo di discussione.

Con votazione unanime favorevole, espressa in forma palese da parte del Sindaco e degli Assessori presenti e votanti,

### **DELIBERA**

Di approvare, come in effetti approva, la parte motiva, nonché la proposta da ritenere a tutti gli effetti, dispositivo della presente deliberazione.

LA GIUNTA COMUNALE con successiva votazione unanime favorevole espressa in forma palese da parte degli Assessori presenti e votanti DICHIARA la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 3 del D.Lgs. 267/2000.



LA SINDACA  
Maria Grazia MIDOLLINI \*

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
MARANNANO Dr. Gianluca \*

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione viene pubblicata nel sito web istituzionale di questo Comune – [www.comune.vinovo.to.it](http://www.comune.vinovo.to.it) – per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 17 luglio 2024.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA  
Dr. Gianluca MARANNANO \*

---

#### La presente deliberazione:

☒ E' stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.8.2000 n.267;

IL VICE SEGRETARIO GENERALE  
MARANNANO Dr. Gianluca \*

---

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.