



COMUNE DI VINOVO
(Provincia di Torino)

DETERMINAZIONE N. 55 del 14/06/2018 Registro AREA AMMINISTRATIVA
N. 457 del 15/06/2018 Registro GENERALE

OGGETTO: AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DEL CASTELLO DELLA ROVERE.
APPROVAZIONE LETTERA DI INVITO E RELATIVI ALLEGATI

L'anno duemiladiciotto, il giorno quindici del mese di giugno.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che:

- Con provvedimento del Sindaco n. 39 del 28.12.2015 è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Amministrativa e Vice Segretario Generale al Dott. Gianluca MARANNANO;
- Con deliberazione del Consiglio Comunale n. 77 del 19.12.2017 è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2018 – 2020;
- Con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 18.1.2018e s.m.i, è stato approvato il P.E.G. 2018- 2020;
- Con delibera di Consiglio n°5 del 13/3/2018 sono stati forniti gli indirizzi per l'affidamento in Concessione del Castello Della Rovere volto ad ottenere il recupero totale sia dal punto di vista architettonico che funzionale dell'immobile di proprietà comunale;
- Con determinazione n. 295 del 17/04/2018 è stato approvato l'avviso di consultazione preliminare di mercato volta ad individuare manifestazioni di interesse per l'affidamento della concessione del Castello Della Rovere;
- In data 17.04.2018, il suddetto avviso è stato pubblicato sul sito istituzionale del Comune (www.comune.vinovo.to.it/Com/Appalti.asp), nonché in data 18.04.18 sui quotidiani "il Mercoledì" e "L'Eco del Chisone", in data 19.04.2018 su "Il Sole 24 ore" e in data 26.04.2018 sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
- In data 09.05.2018, la società BIESSE INVESTMENT COMPANY srl, in persona del legale rappresentante p.t. ha presentato la propria manifestazione d'interesse per l'affidamento della concessione del Castello Della Rovere, ns protocollo n 6791/18 del 09/05/2018.

Riscontrata la validità della manifestazione d'interesse presentata della società BIESSE INVESTMENT COMPANY srl, si ritiene necessario inviare alla predetta azienda la lettera di invito per l'affidamento della concessione amministrativa d'uso del Castello Della Rovere nonché i rispettivi allegati.

Visti:

- il D.lgs 267/00;

- lo Statuto Comunale
- il D.lgs 50/2016.

Viste:

- la delibera n°5 del Consiglio Comunale del 13.03.18.
- la determina n°295 del 17.04.18

DETERMINA

1. Di approvare:

a) La lettera di invito per l'affidamento della concessione amministrativa d'uso del Castello Della Rovere sito in Vinovo (TO) di proprietà del Comune di Vinovo volta ad indicare: le condizioni, la durata, il corrispettivo della concessione, i requisiti per la partecipazione e le modalità di presentazione dell'offerta.

b) Allegato 1: Modello di istanza di partecipazione e dichiarazioni sostitutive

Allegato 2: Modello di dichiarazione sostitutiva soggetti in carica

Allegato 2 Bis: Modello di dichiarazione sostitutiva soggetti cessati dalla carica

Allegato 3: Modello di dichiarazione requisiti professionali- economici

Allegato 4 : Modello di Offerta economica

Allegato 5 : Schema di convenzione di concessione.

2. Di inviare la suddetta documentazione mediante Pec alla società BIESE INVESTMENT COMPANY srl;

3. Di dare atto che il responsabile del procedimento, ai sensi dell'art 5, co.1, della L.241/1990 è il Dott.

Gianluca Marannano;

4. Di dare atto che i pertinenti atti sono depositati presso l'ufficio emittente con l'originale della presente.

Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL approvato con D. lgs 267/ 2000.

Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario.

Di trasmettere l'originale della presente all'Ufficio Segreteria dopo l'apposizione del visto di cui all'art. 151, comma 4, del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'istruttore

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(*Marannano Gianluca*) *

Ai fini dell'esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. della legge sull'ordinamento degli Enti Locali, nonché del vigente regolamento di contabilità:

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla regolarità contabile:
FAVOREVOLE

Il Responsabile dell'Area FINANZIARIA
Tiziana Lantermino*

Anno Esercizio	Tipo Cap.	Numero Capitolo	Classificazione	Numero Impegno	Importo

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla copertura finanziaria del presente atto: NON DOVUTO

Il Responsabile dell'Area FINANZIARIA
Tiziana Lantermino*

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa