COMUNE DI VINOVO

(Città Metropolitana di Torino)

DETERMINAZIONE N. 75 del 22/07/2022 Registro AREA AMMINISTRATIVA
N. 543 del 22/07/2022 Registro GENERALE

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 1 DELLA LEGGE N. 120 DEL 2020 COME SOSTITUITA DALL'art. 51 della legge n. 108 del 2021 IN COMBINATO DISPOSTO CON L'ART. 63 E L'ART. 164 D. Lgs. n. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO TEMPORANEO AL PREZZO PIU' ALTO SUL CANONE MENSILE POSTO A BASE D'ASTA PER UNA STAGIONE SPORTIVA (01.09.2022-31.07.2023) DELLA GESTIONE DELLA PISCINA COMUNALE IN VINOVO (nelle more della bandizione e aggiudicazione della gara europea) CIG 931574297C. Approvazione del verbale di gara e aggiudicazione

L'anno duemilaventidue,il giorno ventidue del mese di luglio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA

Premesso che:

- con provvedimento del Sindaco n. 25 del 10.6.2019 è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Area Amministrativa e Vice Segretario Generale allo scrivente Dott. Gianluca MARANNANO;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 21/12/2021 è stato approvato il bilancio di previsione 2022 – 2024;
- con deliberazione della Giunta Comunale n° 5 del 12/01/2022 è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2022/2024;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29.07.2021 notificata a On Sport S.S.D. a r.l. il 28.08.2021 è stata pronunciata la decadenza della detta concessione (avente scadenza il 30.10.2038) e la risoluzione di diritto del rapporto", in seguito ad apposita istruttoria (di cui alla relazione del Rup prot. n. 12597 del 28.07.2021;
- in data 1.10.2021 – ns. protocollo n. 16267, è pervenuto all'Ufficio Segreteria del Comune di Vinovo il ricorso al T.A.R. Piemonte con il quale la On Sport SSD a r.l ha chiesto l'annullamento previa sospensione dell'efficacia della deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29.07.2021;
- il ricorso al Tar Piemonte dopo l'ultima udienza dell'8.06.2022 è stato rinviato – su istanza del difensore di On Sport - all'udienza di merito del 24.01.2023;
- tale deliberazione consiliare è stata convalidata con determina dirigenziale n. 44 del 27.04.2022 (reg. area amm.) n. 318 in pari data (reg. gen.); essa è stata poi confermata con determina dirigenziale n. 45 del 28.04.2022 (reg. area amm.) n. 321 in pari data (reg. gen.);
- con determina dirigenziale n. 62 del 15.06.2022 (reg. area amm.) n. 462 in pari data (reg. gen.) è stata confermata la decadenza e la risoluzione della concessione con la On Sport (così come disposta con deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 29.07.2021 come convalidata con la determinazione dirigenziale n. 318 del 27.04.2022 e confermata con determina dirigenziale n. 321 del 28.04.2022);
- al solo fine di tutelare l'interesse dell'utenza del servizio pubblico in questione è stato consentito a On Sport. di gestire in via di fatto la piscina comunale e i relativi servizi sino al 31.07.2022, data coincidente con la fine della stagione sportiva estiva;
- è stato intimato a On Sport di consegnare l'immobile e gli impianti al Comune in data 01.08.2022;

- è stato approvato l'avviso predisposto dalla Responsabile dell'Area Cultura, Istruzione e Sport, Manifestazioni, Politiche Sociali "Avviso esplorativo per manifestazione di interesse per la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art.51 della legge 108/2021 in combinato disposto con l'art. 63 e l'art. 164 d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento temporaneo per una stagione sportiva (01.09.2022-31.07.2023) della gestione della piscina comunale in Vinovo (nelle more della bandizione e aggiudicazione della gara europea)";
- l'avviso è stato pubblicato sul sito del Comune di Vinovo dal 15/06/2022 al 30/06/2022;
- visto e dato atto che entro il termine indicato sono pervenute 5 manifestazioni di interesse;
- che per un errore di invio una manifestazione di interesse è pervenuta dopo i termini previsti ed è stata invitata;

- ritenuto quindi necessario – stante la risoluzione e la decadenza della concessione con On Sport e l'obbligo di quest'ultima di consegnare gli impianti e i locali non oltre il 01.08.2022 – di espletare con urgenza la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art.51 della legge 108/2021 in combinato disposto con l'art. 63 e l'art. 164 d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento temporaneo per una stagione sportiva (01.09.2022-31.07.2023) della gestione della piscina comunale in Vinovo (nelle more della bandizione e aggiudicazione della gara europea) provvedendo ad inviare gli inviti a coloro che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura.
- considerato che le ragioni fondanti l'utilizzo di tale procedura poggiano sulla natura di "concessione Ponte" del presente affidamento di breve durata (11 mesi) considerate anche le ragioni di urgenza della definizione della procedura in quanto l'operatore economico dovrà essere individuato entro il primo agosto data di restituzione dell'impianto natatorio al Comune da parte di On Sport SSD a r.l, precedente concessionario.
- considerato che nel servizio in questione non rientra tra quelli ad alta intensità di manodopera ed il costo del personale non è prevalente rispetto agli altri costi di gestione del servizio.
- considerato che è urgente provvedere all'affidamento per non pregiudicare la continuità del servizio pubblico la procedura si svolgerà in modo tradizionale (anziché tramite piattaforma telematica Mepa) e il servizio sarà consegnato in via d'urgenza nelle more dei controlli delle dichiarazioni rese ex art. 80 del D. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. in sede di gara dall'operatore economico che risulterà aggiudicatario della stessa e nelle more della formale sottoscrizione della concessione.
- Visto che con determinazione a contrarre n. reg. gen. 508 dell'8 luglio 2022 è stato disposto:
    - di avviare con urgenza - dovendo concludere la procedura con l'individuazione del nuovo operatore entro il 01.08.2022 al fine di consentire l'avvio del servizio dal 01.09.2022 - la procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art.51 della legge 108/2021 in combinato disposto con l'art. 63 e l'art. 164 d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per l'affidamento temporaneo per una stagione sportiva (01.09.2022-31.07.2023) della gestione della piscina comunale in Vinovo (nelle more della bandizione e aggiudicazione della gara europea) provvedendo ad inviare gli inviti a coloro che hanno manifestato l'interesse a partecipare alla procedura;

    - di dare atto che le ragioni fondanti l'utilizzo di tale procedura poggiano sulla natura di "concessione Ponte" del presente affidamento di breve durata (11 mesi) considerate anche le ragioni di urgenza della definizione della procedura in quanto l'operatore economico dovrà essere individuato entro il primo agosto data di restituzione dell'impianto natatorio al Comune da parte di On Sport SSD a r.l, precedente concessionario.

    - che la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 in

combinato disposto con l'art. 63 e l'art. 164 d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con applicazione del metodo di aggiudicazione del prezzo più alto offerto dai concorrenti indicati rispetto all'importo del canone mensile indicato in euro 3.500,00 secondo i parametri e i punteggi indicati nella lettera di invito;

- che si provvederà ad inviare con urgenza la lettera di invito alle cinque società che hanno manifestato l'interesse a partecipare stabilendo la riduzione in via d'urgenza dei termini di ricezione delle offerte pari a undici giorni decorrenti dalla data di spedizione delle lettere di invito, dovendo concludere la procedura con l'individuazione del nuovo operatore entro il 01.08.2022 al fine di consentire l'avvio del servizio dal 01.09.2022;

- di approvare l'allegato modello di lettera di invito e degli altri allegati alla stessa (fac-simile di dichiarazioni, capitolato, schema di convenzione);

- di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, o comunque di sospendere la procedura o di non aggiudicarla oppure di non sottoscrivere la concessione per ragioni di tutela dell'interesse pubblico senza che gli operatori economici partecipanti possano pretendere alcunché a titolo di danni, indennizzi, spese o rimborsi di sorta

- che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs n. 267/2000:

  - con l'esecuzione della concessione si intende realizzare il seguente fine: gestione temporanea della piscina comunale dal 01/09/2022 al 31/07/2023;
  - l'oggetto del contratto è la gestione della piscina comunale dal 01/09/2022 al 31/07/2023;
  - le clausole negoziali essenziali sono contenute nel Capitolato speciale di concessione, nello schema di concessione e nella lettera di invito ai fini dell'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 della legge n. 120 del 2020 come sostituita dall'art. 51 della legge n. 108 del 2021 in combinato disposto con l'art. 63 e l'art. 164 d. lgs. n. 50/2016 e s.m.i. con applicazione del metodo di aggiudicazione del prezzo più alto offerto dai concorrenti indicati rispetto all'importo del canone mensile indicato in euro 3.500,00
  - il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs n. 50/2016;

- di dare atto che il Responsabile del Procedimento è la Dott.ssa Marcolin Stefania, che viene nominata a costituire il seggio di gara, e che la stessa ha dichiarato, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto della presente gara;

Considerato che risulta scaduto il termine per la presentazione delle offerte fissato dalla lettera di invito per il giorno 20 luglio alle ore 12.00 e che risultano pervenute n. due offerte;

Dato atto che nella lettera d'invito alla procedura negoziata si prevede che l'apertura delle offerte presentate dagli operatori economici verrà effettuata il giorno 21/07/2022 alle ore 9.00;

Atteso che :

- in data 21.07.2022 alle ore 09,00, presso la sala giunta del Palazzo Comunale – Piazza Marconi, 1 - Vinovo il RUP Dott.ssa Stefania Marcolin –Responsabile dell'Area Cultura, istruzione, sport, manifestazioni, politiche sociali e del lavoro, demografici con due testimoni: Bozzer Stefania Istruttore Ufficio Sport, segretario verbalizzante e Vincenza Renga, Istruttore Amministrativo dell' Ufficio Contratti del Comune di Vinovo, ha proceduto alla verifica della documentazione amministrativa e delle offerte economiche.

  Dato atto che, come risultante dal verbale del 21.07.2022 allegato al presente atto, quale parte integrale e sostanziale, i prezzi offerti presentati sono stati i seguenti:

N	OPERATORE ECONOMICO	Canone offerto
1	VO2 NUOTO TORINO SSD ARL	€ 3.500,00
2	BODY SYSTEM SRL	€ 5.000,00

Il RUP ha formulato la proposta di aggiudicazione per l'affidamento temporaneo per una stagione sportiva (01.09.2022-31.07.2023) della gestione della piscina comunale in Vinovo (nelle more della bandizione e aggiudicazione della gara europea) in favore della Body System Srl con sede in Via San Matteo 15 Giarre (CT) per aver offerto il canone mensile più alto pari a € 5.000,00;

Ritenuto, pertanto, di approvare il verbale di gara sopra richiamato e di disporre contestualmente l'aggiudicazione, ancorché non efficace nelle more di verifica dei requisiti richiesti per la partecipazione alla procedura, alla Società Body System Srl con sede in Via San Matteo 15 Giarre (CT).

Considerato che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

Visti:
- Il D.lgs 50/2016 e s.m.i;
- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli art. 147, 147 bis e 151;
- il D.Lgs. n. 50/2016;
- la Legge n. 241/1990;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di approvare le premesse e ritenere le stesse parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. di approvare l'allegato verbale di gara riguardante la seduta di gara del 21.07.2022 con il quale è stata effettuata l'ammissione in gara, la valutazione delle offerte economiche e proposta l'aggiudicazione dell'affidamento temporaneo per una stagione sportiva (01.09.2022-31.07.2023) della gestione della piscina comunale in Vinovo (nelle more della bandizione e aggiudicazione della gara europea) in favore della Body System Srl con sede in Via San Matteo 15 Giarre (CT) per aver offerto il canone mensile più alto pari a € 5.000,00, così come risultante all'esito della procedura di gara;

3. di dare atto che l'amministrazione si riserva in ogni caso di sospendere la presente procedura oppure di non sottoscrivere il contratto di concessione per ragioni di tutela dell'interesse pubblico, nonché a seguito dei possibili sviluppi del contenzioso citato in premessa, senza che l' operatore economico individuato possa pretendere alcunché a titolo di danni, indennizzi, spese o rimborsi di sorta;
4. di dare atto che l'efficacia della suddetta aggiudicazione a favore della Body System Srl con sede in Via San Matteo 15 Giarre (CT) (P.Iva. 05395730871), potrà attuarsi dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti dichiarati dall'appaltatore in sede di gara, da effettuarsi per mezzo del sistema AVCPass;
5. di dare atto che il codice CIG del suddetto intervento è il seguente: **931574297C**
6. di dare atto che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Vinovo, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
7. di dare atto che ai sensi dell'art 147-bis, comma 1, del Decreto Legislativo 267/2000, con la firma del presente atto il Dirigente dell'Area Amministrativa attesta la regolarità tecnica e certifica la correttezza dell'azione amministrativa;

Di dare atto che la ditta sopra individuata è tenuta al rispetto delle disposizioni contenute nel Codice di Comportamento adottato dal Comune di Vinovo, reperibile all'indirizzo web http://www.comune.vinovo.to.it/ComTrasparenzaDoc.asp?Id=102 .

Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestate la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL approvato con D. lgs 267/ 2000.

Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario.

Di trasmettere l'originale della presente all'Ufficio Segreteria dopo l'apposizione del visto di cui all'art. 151, comma 4, del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'istruttore

_____

IL RESPONSABILE DELL'AREA AMMINISTRATIVA
(Marannano Gianluca) *

Ai fini dell'esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. della legge sull'ordinamento degli Enti Locali, nonché del vigente regolamento di contabilità:

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla regolarità contabile: FAVOREVOLE

Il Dirigente
Dr. Gianluca MARANNANO*

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla copertura finanziaria del presente atto: NON DOVUTO

Il Dirigente
Dr. Gianluca MARANNANO*

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa