



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU

COMUNE DI VINOVO
(Città Metropolitana di Torino)

**DETERMINAZIONE N. 174 del 17/06/2024 Registro AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP.
E AMBIENTE**

N. 486 del 19/06/2024 Registro GENERALE

OGGETTO: FABBRICATO "EX OSPIZIO" DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT.

RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP F27H21002460004. Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1. PIANI URBANI INTEGRATI 2022 - CUP F28H22000540006 Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2. - Autorizzazione al subappalto alla Ditta S.I.A.D.D. SRL, con sede in Via Nosca, 4/A - 10148 Torino (TO) - P.IVA/C.F. 02870100019.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno diciannove del mese di giugno.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE

PREMESSO CHE:

- con provvedimento del Sindaco n° 65 del 30/12/2021 è stato nominato Dirigente dell'Area Tecnico – Manutentiva, LL.PP. e Ambiente l'Arch. Piera Razetto;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 47 del 25/07/2023 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (DUP) per il periodo 2024/2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 84 del 21/12/2023 è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2024/2026;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 85 del 21/12/2023 è stata approvata la Nota di Aggiornamento al DUP 2024/2026;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 23/01/2024 è stato approvato il P.E.G. per il triennio 2024-2026;
- i Responsabili dei Servizi/Settori sono stati autorizzati, ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ad adottare gli atti relativi alla gestione finanziaria delle spese connesse alla realizzazione degli obiettivi loro assegnati nonché a procedere all'esecuzione delle spese nel rispetto della normativa vigente;

PREMESSO altresì CHE:

- con Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, è stato istituito il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) è stato approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;

- la Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2 "Piani urbani integrati" del PNRR è stata destinata ad un miglioramento delle periferie delle Città Metropolitane creando nuovi servizi per i cittadini e riqualificando le infrastrutture della logistica, trasformando così i territori più vulnerabili in smart city e realtà sostenibili;
- la Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 del PNRR del PNRR è stata destinata ad "Investimenti in progetti di rigenerazione urbana, volti a ridurre situazioni di emarginazione e degrado sociale";
- nell'ambito delle succitate Misure il Comune di Vinovo è risultato beneficiario dei seguenti finanziamenti:
 - RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP F27H21002460004 - € 5.000.000,00
 - PROGETTI URBANI INTEGRATI 2022 - F28H22000540006 - € 3.919.098,00

CONSIDERATO CHE:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 81 del 09/05/2023 veniva approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica e i relativi elaborati progettuali e il quadro economico dell'opera;
- con Determinazione della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Torino n. 4665 del 28/07/2023 si è disposto di approvare le operazioni di gara per l'affidamento dell'"APPALTO INTEGRATO PER AFFID. PROGETT. DEFINIT. ED ESECUTIVA, NONCHÉ DEI LAVORI SUL "FABBRICATO "EX OSPIZIO" DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA – VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT" - CUP F27H21002460004 - F28H22000540006 - INTERVENTO FIN. DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - PNRR M5, C2, I 2.1. E I 2.2. - APPLICAZIONE CAM – DNSH" e di aggiudicare definitivamente al COSTITUENDO RTI S.E.C.A.P. S.p.A./CONSORZIO SAN LUCA SRL CON PROFESSIONISTA INDICATO ALLA PROGETTAZIONE COSTITUENDO RTP SETTANTA7 S.R.L./TEAM S.R.L, l'appalto in oggetto;
- con Determinazione n. 643 del 01/08/2023 il Comune di Vinovo ha preso atto dell'aggiudicazione alla Ditta S.E.C.A.P. S.p.A con sede legale in via asti 25, 10131 Torino (TO), C.F./P.IVA 04910190018 e ha rideterminato il quadro economico dell'opera;
- in data 27/09/2023 con il numero rep. 3667 è stato stipulato il contratto d'appalto per la progettazione definitiva esecutiva e l'esecuzione lavori di restauro e rifunzionalizzazione dell'immobile volto al miglioramento della qualità del decoro urbano e del tessuto sociale ed ambientale, con particolare riferimento allo sviluppo dei servizi sociali e culturali, educativi e didattici, culturali e sport nel comune di Vinovo.

RIGENERAZIONE URBANA 2021 - CUP F27H21002460004

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1.

PIANI URBANI INTEGRATI 2022 - CUP F28H22000540006

Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) - Missione 5, Componente 2, Investimento 2.2.

- con Deliberazione della Giunta comunale n. 35 dell'08/03/2024 si è disposto di approvare il progetto definitivo, redatto dal RTP Settanta7 s.r.l. e Team s.r.l., relativo al "FABBRICATO "EX OSPIZIO" DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA – VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT";

CONSIDERATO CHE in data 13/06/2024 con nota pervenuta al protocollo comunale n.ro 11360 l'ATI SECAP S.p.A. / CONSORZIO SAN LUCA PER LA CULTURA, L'ARTE ED IL RESTAURO ha richiesto di subappaltare parte delle opere, e più specificatamente le seguenti opere: disinfezione e disinfezione preliminare contro ectoparassiti e microorganismi patogeni, pulizia, asportazione e insaccamento del guano e del materiale organico presente, trasporto e smaltimento in discarica autorizzata del materiale raccolto, alla società SIADD IGIEN SERVICE S.R.L., con

sede in via Nosca, 4/A - 10148 Torino (TO), P.IVA/C.F. 02870100019, per un importo di subappalto di €. 6.860,00 di cui €. 210,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art. 52 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023, per l'avvio immediato dell'esecuzione del contratto si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

VISTA la documentazione allegata ed integrata alla richiesta di autorizzazione al subappalto relativamente alla ditta SIADD IGIEN SERVICE S.R.L., con sede in via via Nosca, 4/A - 10148 Torino (TO), P.IVA/C.F. 02870100019:

- Tracciabilità dei movimenti finanziari;
- Visura camera di commercio;
- Certificato di regolarità contributiva prot. INAIL_44027450 del 07/06/2024 con scadenza validità 05/10/2024;
- Il contratto stipulato tra l'impresa appaltatrice e quella subappaltatrice;
- POS e suoi allegati
- Dichiarazione possesso requisiti.

PRESO ATTO CHE:

- l'impresa ha dichiarato in sede di partecipazione alla procedura di gara l'intenzione di voler affidare in subappalto alcune lavorazioni oggetto di appalto;
- la domanda di autorizzazione al subappalto presentata dall'Appaltatrice risulta conforme a quanto disposto dal contratto, dalla *lex specialis* e dalla disciplina di legge applicabile;
- non sussistono motivi ostativi al rilascio dell'autorizzazione al subappalto de quo, in quanto l'impresa Subappaltatrice risulta in possesso dei requisiti di idoneità tecnica, economica e morale previsti dalla normativa vigente.

RISCONTRATO CHE sul presente provvedimento è stata condotta l'istruttoria da parte dell'arch. Piera Razetto, in qualità di RUP;

ATTESA la necessità di procedere all'autorizzazione del subappalto alla ditta SIADD IGIEN SERVICE S.R.L., con sede in via via Nosca, 4/A - 10148 Torino (TO), P.IVA/C.F. 02870100019;

VISTO la deliberazione del Consiglio Comunale n. 22 del 28.5.2008, è stato approvato il Regolamento Comunale per le forniture di beni, servizi e lavori da eseguirsi in economia;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., recante "Nuove norme sul procedimento amministrativo";

VISTO il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e s.m.i., recante "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

VISTO il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTO il D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62, recante "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165";

VISTO il vigente regolamento di contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n° 72 del 17/11/2015.

Tutto ciò premesso,

D E T E R M I N A

DI RICHIAMARE quanto espresso in narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente determinato e per gli effetti:

1. **DI AUTORIZZARE** ad ogni effetto di legge, nel rispetto della normativa citata in premessa (art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.), la ditta S.E.C.A.P. S.p.A con sede legale in via Asti 25, 10131 Torino (TO), C.F./P.IVA 04910190018, assuntrice dei lavori denominati "FABBRICATO

"EX OSPIZIO" DEL COTTOLENGO - PICCOLA CASA DELLA DIVINA PROVVIDENZA - VIA NUOVA. RESTAURO E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE VOLTO AL MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ DEL DECORO URBANO E DEL TESSUTO SOCIALE ED AMBIENTALE, CON PARTICOLARE RIFERIMENTO ALLO SVILUPPO DEI SERVIZI SOCIALI E CULTURALI, EDUCATIVI E DIDATTICI, CULTURALI E SPORT", a subappaltare i lavori precisati in premessa alla ditta S.I.A.D.D. SRL, con sede in Via Nosca, 4/A - 10148 Torino (TO) - P.IVA/C.F. 02870100019;

2. **DI DARE ATTO CHE**, ai termini di legge, la responsabilità per la buona esecuzione dei lavori rimane in capo alla ditta S.E.C.A.P. S.p.A con sede legale in via Asti 25, 10131 Torino (TO), C.F./P.IVA 04910190018, che ne dovrà rispondere direttamente all'Ente appaltante;
3. **DI INCARICARE** la ditta S.E.C.A.P. S.p.A ai seguenti adempimenti:
 - Vigilare sulla corretta esecuzione del subappalto;
 - Indicare puntualmente sul cartello esposto all'esterno del cantiere il nominativo della subappaltatrice, completo dei dati identificativi della stessa, nonché delle opere e dei lavori affidati;
 - Trasmettere all'Ente appaltante comunicazione di avvenuta ultimazione dei lavori oggetto di subappalto;
4. **DI INCARICARE** il Direttore dei lavori a far osservare tutto quanto contenuto nella presente determinazione;
5. **DI DARE ATTO CHE:**
 - i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Vinovo, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i. e 20 del D. Lgs. n. 36/2023;
 - La Stazione Appaltante si riserva di chiedere all'Appaltatrice ed alla Subappaltatrice – in ogni momento nel corso dell'esecuzione del contratto di subappalto – comprova dell'avvenuta corresponsione delle retribuzioni ai dipendenti della Subappaltatrice, specificatamente impiegati nella commessa, mediante rilascio di un'autorizzazione ex D.P.R. 445/2000 correlata da idonea documentazione probatoria;
 - nel caso in cui la verifica dei requisiti dichiarati diano esito negativo si procederà alla dichiarazione di decaduta dell'autorizzazione; è fatto altresì obbligo all'appaltatrice di acquisire nuova autorizzazione integrativa qualora l'oggetto del subappalto di cui alla presente Determinazione subisca variazioni e l'importo dello stesso sia incrementato nonché siano variati i requisiti di cui all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. **DI TRASMETTERE** copia della presente all'appaltatore, al subappaltatore e al Direttore Lavori.

Di esprimere in relazione alla presente determinazione parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestate la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis del TUEL approvato con D. lgs 267/2000.

Di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere di regolarità contabile e l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario.

Di trasmettere l'originale della presente all'Ufficio Segreteria dopo l'apposizione del visto di cui all'art. 151, comma 4, del T.U. della Legge sull'ordinamento degli Enti Locali.

L'istruttore

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICO - MANUTENTIVA, LL.PP. E AMBIENTE
(Arch. Piera RAZETTO) *

Ai fini dell'esecutività del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 151, comma 4 T.U. della legge sull'ordinamento degli Enti Locali, nonché del vigente regolamento di contabilità:

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla regolarità contabile:
FAVOREVOLE

La Responsabile dell'Area Finanziaria
Dr.ssa Viviana GROSSO*

Si esprime, ai sensi dell'art. 147 del TUEL, il seguente parere in ordine alla copertura finanziaria del presente atto: NON DOVUTO

La Responsabile dell'Area Finanziaria
Dr.ssa Viviana GROSSO*

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa