

REPUBBLICA ITALIANA
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti

C.so Inghilterra n. 7 – 10138 - TORINO

http://www.cittametropolitana.torino.it/servizi/appalti/esiti_proced_negoz.shtml

Ai soggetti invitati

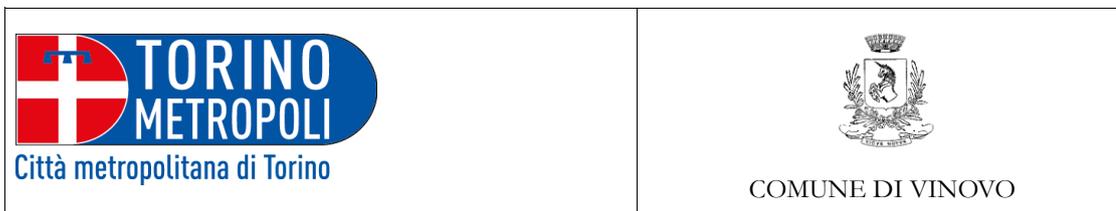
Trasmessa a mezzo pec mediante piattaforma Net4market

OGGETTO: COMUNE DI VINOVO - VARIAZIONE DEL PROGETTO FINALIZZATO ALLA RIDUZIONE DEI COSTI DELL'OPERA A COMPENSAZIONE DELL'AUMENTO IMPREVISTO ED IMPREVEDIBILE DEL FENOMENO DEL "CARO MATERIALI" RELATIVO I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA, RISANAMENTO CONSERVATIVO, AMPLIAMENTO E REALIZZAZIONE PALESTRA ED ESECUTIVO PER L'ADEGUAMENTO SISMICO DELL'EDIFICIO SCOLASTICO BUOZZI-MATTEOTTI DI VIA SESTRIERE 70-72 A VINOVO (APPLICAZIONE C.A.M. DM 23 GIUGNO 2022) (C.U.P. F28E18000210001) (C.U.I. L01504430016202300005) (C.I.G.)

Importo a base di gara: Euro 2.882.709,55

Gli oneri previsti per il piano di sicurezza, compresi nel suddetto importo a base di gara, ammontano a **Euro 84.863,78** e non sono soggetti a ribasso di gara.

Il costo della manodopera relativo alla esecuzione del presente appalto è stato stimato al netto dell'Utile e delle Spese generali in Euro 1.063.878,53 (si precisa che il valore



riportato nell'elaborato VIN_EDS_ES_EE03 Incidenza percentuale della manodopera” Rev. - Febbraio 2024 approvato con Determina n. _____ del _____ è invece al lordo dell’Utile e delle Spese generali).

Ai sensi dell’articolo 11 comma 2 del D.Lgs. 36/2023 il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il vigente contratto nazionale settore edilizia. L’operatore economico potrà in sede di giustificazioni indicare un diverso contratto applicato o un costo della manodopera difforme, ma in tal caso dovrà dimostrare che vengono garantite ai dipendenti le stesse tutele del contratto collettivo indicato dalla stazione appaltante.

CPV: 45214000-0

Il presente appalto è di competenza del Comune di Vinovo.

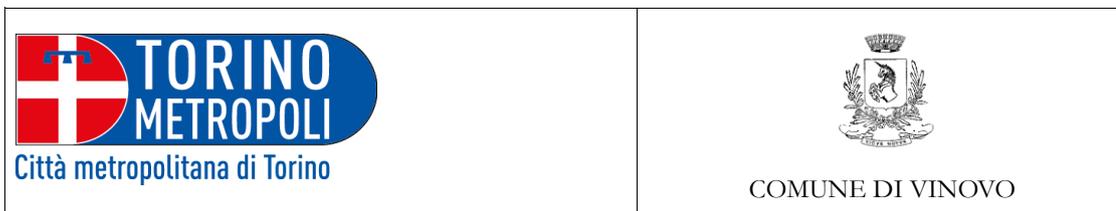
La presente procedura di affidamento viene espletata da Città metropolitana di Torino sulla base dei disposti di cui all’art. 37 comma 4 lettera c) del D.Lgs.50/2016 nonché dall’art. 52, co. 1.2 del dl 77/2021, convertito con la L. 108/2021, ed in forza della Convenzione appositamente stipulata tra detto Comune e Città metropolitana di Torino, Rep 949 del 21/02/2024

Il progetto esecutivo del presente appalto è stato validato ai sensi di legge dal Responsabile Unico del Procedimento e approvato con Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Vinovo n.198 del 04/12/2023.

Le modalità di gara del presente appalto sono state definite con Determinazione del Comune di Vinovo n..... del

Luogo di esecuzione dei lavori : Comune di Vinovo.

Termine ultimo per l'esecuzione dei lavori: 408 giorni.



Con la presente Città metropolitana di Torino, in esecuzione dei disposti della Determinazione del Comune di Vinovo n..... del, invita codesto operatore economico a presentare offerta per l'affidamento mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D.Lgs. 36/2023, per i lavori di cui all'oggetto.

L'intera documentazione progettuale è integralmente visionabile al seguente link del Comune di Vinovo:

<https://www.comune.vinovo.to.it/it-it/amministrazione/atti-pubblicazioni/bandi-di-gara>

Per informazioni di carattere tecnico rivolgersi al Comune di Vinovo – Piazza Marconi 1 – Area tecnica manutentiva Il.pp ed Ambiente - mail ambiente@comune.vinovo.to.it oppure area.tecnicomanutentiva@comune.vinovo.to.it (inoltrare la mail p.c. anche ad appalti.contratti@cittametropolitana.torino.it).

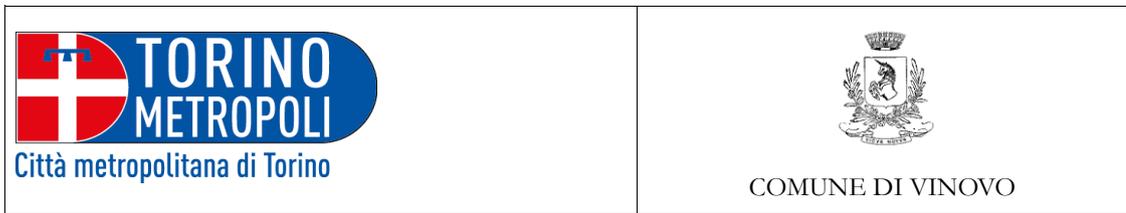
LAVORAZIONI RICOMPRESSE NELL' INTERVENTO:

- Euro 1.570.592,51 cat. OG1 class III-bis - Categoria prevalente;
- Euro 774.121,38 cat. OS21 class. III – Categoria scorporabile (SIOS ex DM 248/2016- a qualificazione obbligatoria);
- Euro 537.995,66 cat OG11 class II – Categoria scorporabile (SIOS ex DM 248/2016- a qualificazione obbligatoria).

Le classifiche tengono conto del beneficio del quinto di cui all'art 2 dell'Alleg II.12 del D.Lgs. 36/2023, che è applicabile alle condizioni ivi previste.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 119, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 è vietato il subappalto della prevalente esecuzione delle lavorazioni relative alla categoria prevalente e dei contratti ad alta intensità di manodopera.

3



Resta fermo che le lavorazioni scorporabili sono anche integralmente subappaltabili.

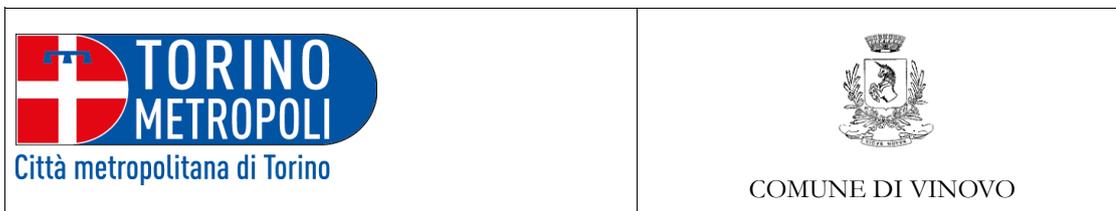
Dette lavorazioni “a qualificazione obbligatoria” non possedute dall’operatore economico concorrente debbono essere subappaltate a soggetti in possesso della relativa qualificazione e devono essere possedute, in termini di importo, con riferimento alla categoria prevalente (OG1 class. IV).

Possono partecipare alla gara gli operatori economici di cui all’art 65 del D.lgs. 36/2023, per i quali non sussistono cause di esclusione di cui agli art. 94-98 del D.lgs. 36/2023, che sono in possesso di attestazione S.O.A con iscrizione alla categoria e per la classifica richiesta dalla presente lettera d’invito.

Ai sensi dell’art. 30, comma 2, dell’ Alleg. II.12 del D.Lgs. 36/2023 per i raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 65, comma 2, lettera e), del codice, i consorzi di cui all'articolo 65, comma 2, lettera f), del codice e i soggetti di cui all'articolo 65, comma 1, lettera h), del codice, le quote di partecipazione al raggruppamento o consorzio possono essere liberamente stabilite entro i limiti consentiti dai requisiti di qualificazione posseduti dall'associato o dal consorziato. I lavori sono eseguiti dai concorrenti riuniti secondo le quote indicate in sede di offerta, fatta salva la facoltà di modifica delle stesse, previa autorizzazione della stazione appaltante che ne verifica la compatibilità con i requisiti di qualificazione posseduti dalle imprese interessate.

Ai sensi dell’art 4, comma 2, dell’Alleg. II.12 del D.Lgs 36/2023 l’attestazione S.O.A. del concorrente che apporta la qualificazione in categorie OG1 e OS21 dovrà contenere, altresì, l’attestazione in merito al possesso della certificazione del sistema di qualità aziendale, in corso di validità conforme alle norme europee della serie UNI EN

4



ISO 9000.

In caso di associazione temporanea o consorzio ordinario di imprese restano fermi i disposti dell'art. 30, comma 6, dell'Alleg. II.12 del D.Lgs 36/2023.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

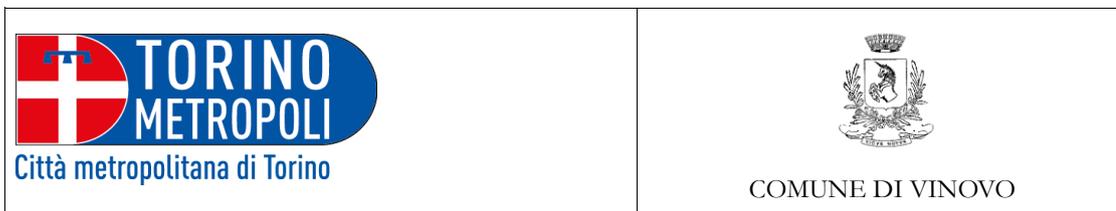
Trattandosi di appalto di lavori di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea che non presenta un interesse transfrontaliero certo, **la procedura sarà tenuta col metodo delle offerte segrete con il criterio del prezzo più basso** ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs.36/2023 **espresso in termini di ribasso percentuale unico e uniforme** con individuazione ed esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art 54, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 **con le modalità di cui alle lettera A** dell'Alleg. II.2 del D.Lgs.36/2023.

Non si procederà inoltre ad esclusione automatica nel caso in cui il numero delle offerte ammesse sia inferiore a cinque.

Resta in ogni caso ferma la facoltà della Stazione appaltante di valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa ai sensi dell'art 54, comma 1 ultima parte, del D.Lgs.36 /2023.

Ai fini del perfezionamento dell'affidamento sarà richiesta all'operatore economico provvisorio aggiudicatario la dichiarazione con la quale si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato dalla stazione appaltante nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata ovvero la dichiarazione motivate di equivalenza delle tutele garantite ai dipendenti se viene applicato un contratto collettivo differente da quello indicato dalla stazione appaltante. In tale caso la dichiarazione è anche verificata con le modalità di cui all'art. 110 del D.Lgs. 36/2023.

5



Ogni operatore potrà produrre **una sola offerta: non è ammessa offerta plurima, parziale, condizionata.**

Non sono parimenti ammesse offerte in aumento e l'aggiudicazione è definitiva ad unico incanto.

L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta valida, qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea.

Nel caso che due o più concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà a sorteggio.

TERMINE PRESENTAZIONE OFFERTE:

Le offerte **DOVRANNO PERVENIRE ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE PIATTAFORMA “Net4market”, all’indirizzo https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_cittametropolitanatorino seguendo le istruzioni di caricamento previste dal Disciplinare telematico, allegato alla presente lettera d’invito, entro e non oltre le ore 09:00 del giorno 2024.**

Non saranno prese in considerazione offerte pervenute oltre il termine indicato, poiché la piattaforma non consente il caricamento oltre i termini previsti per la procedura, o pervenute con diversa modalità.

MODALITA' PRESENTAZIONE OFFERTE:

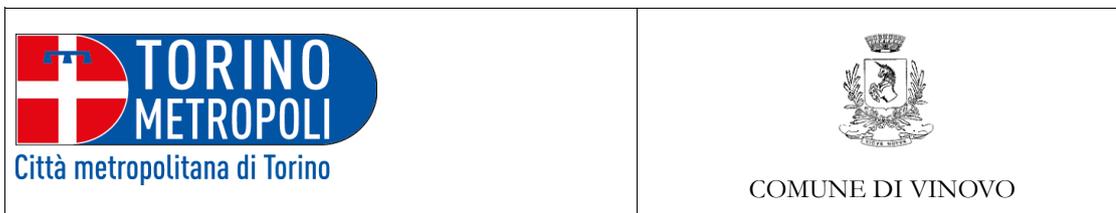
La stazione appaltante utilizza per l’espletamento della presente procedura la piattaforma di e-procurement di Net4market.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA DA INSERIRE IN PIATTAFORMA (rif.

Art. 5 del Disciplinare telematico)

6

Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti
C.so Inghilterra n. 7 10138 Torino Tel. 011 8617451 – 7335 Fax 011 861-4431
servizio.contratti@cert.cittametropolitana.torino.it
www.cittametropolitana.torino.it



1) **DGUE** compilato, generato in piattaforma e ricaricato a sistema, **in formato pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico.**

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la suddetta dichiarazione dovrà essere resa da ciascun componente il raggruppamento.

In caso di consorzio di cui all'art. 65, comma 1, lettera b), c) e d) del D.Lgs. 36/2023 il DGUE dovrà essere prodotto anche dall'impresa consorziata individuata quale esecutrice per conto del consorzio per le parti di propria competenza.

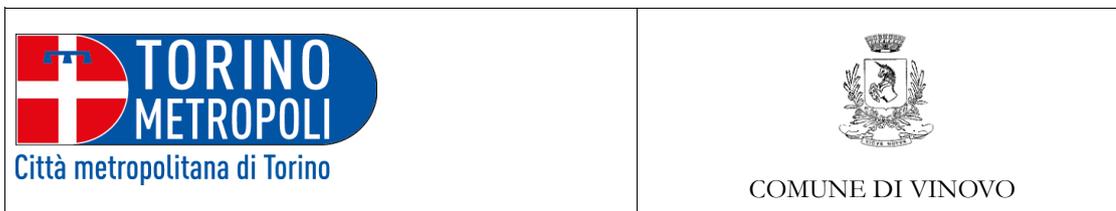
In caso di ricorso all'avvalimento il DGUE dovrà essere prodotto anche dall'impresa ausiliaria.

2) **Dichiarazione del Legale Rappresentante**, disponibile nella documentazione allegata alla presente lettera d'invito (allegati A e A1) **caricati a sistema, in formato pdf, sottoscritti digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico.**

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la suddetta dichiarazione dovrà essere resa da ciascun componente il raggruppamento.

3) **Dichiarazione relativa all'individuazione del Titolare effettivo** disponibile nella documentazione allegata alla presente lettera d'invito (allegato A2) **caricata a sistema, in formato pdf, sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico.** **Detta dichiarazione dovrà essere resa dall'operatore economico concorrente che sia società a responsabilità limitata, società per azioni, società in accomandita per azioni e società cooperativa.**

Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la suddetta dichiarazione dovrà essere resa da ciascun componente il raggruppamento.



In caso di consorzio di cui all'art. 65, comma 2, lettera b) c) e d) del D.Lgs. 36/2023 dovrà essere prodotto anche dall'impresa consorziata individuata quale esecutrice per conto del consorzio per le parti di propria competenza.

4) Dichiarazione relativa all'assenza di conflitto di interessi in capo al Titolare effettivo disponibile nella documentazione allegata alla presente lettera d'invito (allegato A2_1) caricata a sistema, in formato pdf, sottoscritta digitalmente dal Titolare effettivo dell'operatore economico.

In caso di una pluralità di soggetti individuati come titolare effettivo la dichiarazione dovrà essere resa da ciascuna persona fisica individuata come tale.

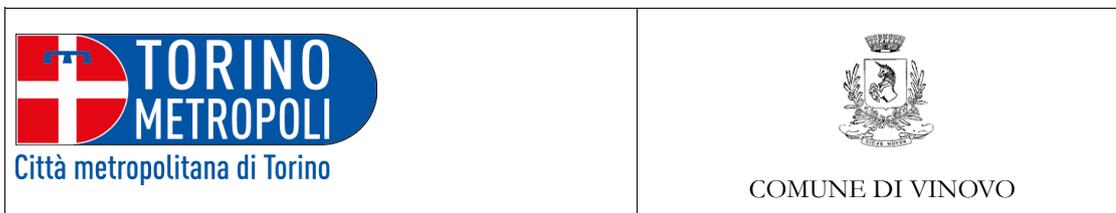
Si precisa che in caso di raggruppamento temporaneo di imprese non ancora costituito, la suddetta dichiarazione dovrà essere resa dal Titolare effettivo di ciascun componente il raggruppamento.

In caso di consorzio di cui all'art. all'art. 65, comma 2, lettera b) c) e d) del D.Lgs. 36/2023 dovrà essere prodotto anche dal Titolare effettivo dall'impresa consorziata individuata quale esecutrice per conto del consorzio per le parti di propria competenza.

5) Eventuale attestazione SOA in corso di validità da caricarsi a sistema, in formato pdf,

6) Garanzia per la partecipazione alla gara : ai sensi del combinato disposto degli artt. 53 e 106 del D.Lgs 36/2023 per il presente appalto, in considerazione della necessità di garantire una seria ponderazione dell'offerta proposta e quindi una rapida definizione delle fasi successive alla proposta di aggiudicazione, è richiesta la garanzia per la partecipazione alla gara che dovrà essere caricata a sistema, in formato pdf, sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico e dal fidejussore.

8



Detta garanzia dovrà avere un valore pari al 1% dell'importo a base di gara, da prestare mediante cauzione o fidejussione.

Trattandosi di appalto sottosoglia comunitaria a detta garanzia non si applicano le riduzioni di cui all'art 106 comma 8 del Dlgs. 36/2023.

La cauzione è costituita presso l'istituto incaricato del servizio di tesoreria o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della stazione appaltante, esclusivamente con bonifico o con altri strumenti e canali di pagamento elettronici previsti dall'ordinamento vigente.

La garanzia fidejussoria a scelta dell'appaltatore può essere rilasciata da mediante fidejussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 106 del D.lgs. 01/09/1993 n. 385, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.lgs. 24.02.1998 n. 58 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria ed assicurativa.

Eventuali vizi di legittimazione dei soggetti abilitati al rilascio della cauzione non potranno gravare sulla stazione appaltante.

La garanzia fidejussoria firmata digitalmente deve essere verificabile telematicamente presso l'emittente ovvero gestita mediante ricorso a piattaforme operanti con tecnologie basate su registri distribuiti ai sensi dell'articolo 8-ter, comma 1, del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 febbraio 2019, n. 12, conformi alle caratteristiche stabilite dall'AGID con il provvedimento di cui all'articolo 26,

comma 1.

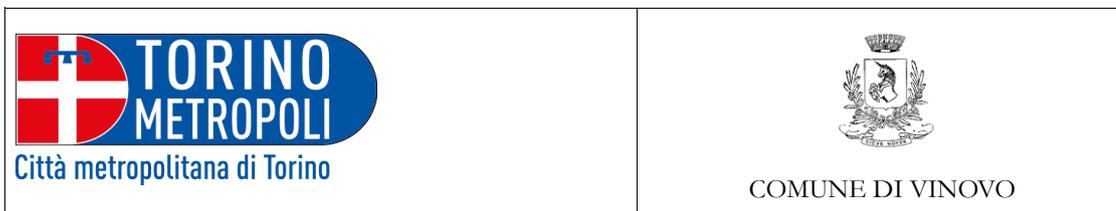
9

Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti

C.so Inghilterra n. 7 10138 Torino Tel. 011 8617451 – 7335 Fax 011 861-4431

servizio.contratti@cert.cittametropolitana.torino.it

www.cittametropolitana.torino.it



In caso di partecipazione alla gara di un raggruppamento temporaneo di imprese, anche se non ancora costituito, la garanzia deve coprire le obbligazioni di ciascuna impresa del raggruppamento medesimo

La suddetta garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 c.c., nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. Tale cauzione dovrà avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia copre **la mancata aggiudicazione dopo la proposta di aggiudicazione** e la **mancata sottoscrizione del contratto imputabili a ogni fatto riconducibile all'affidatario** o conseguenti all'adozione di **informazione antimafia interdittiva** emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

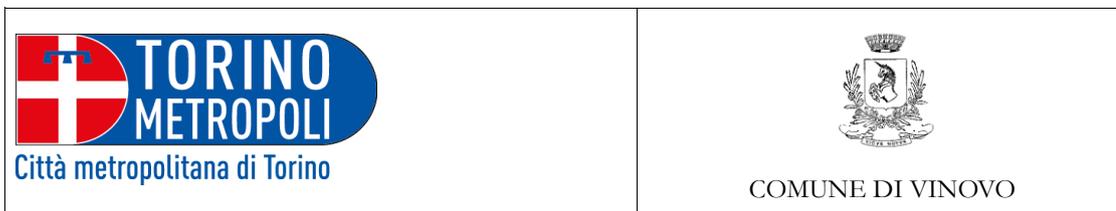
La garanzia è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto.

Per tutti i concorrenti non aggiudicatari la cauzione provvisoria verrà svincolata dalla Città metropolitana di Torino nell'atto con cui si comunica l'avvenuta aggiudicazione definitiva anche quando non sia ancora scaduto il termine di validità della garanzia.

La garanzia perde comunque efficacia alla scadenza del termine di trenta giorni dall'aggiudicazione.

7) Eventuale documentazione relativa all'avvalimento: qualora l'operatore economico ricorra all'utilizzo di detto istituto, dovrà essere caricata a sistema tutta la documentazione richiesta dall'art. 104 del D.Lgs 36/2023. Tutta la documentazione dovrà essere **in formato pdf, sottoscritto digitalmente.**

10



In tema di avvalimento si ricorda in particolare che, qualora sia concluso per acquisire un requisito necessario alla partecipazione a una procedura di aggiudicazione di un appalto di lavori di importo pari o superiore a euro 150.000, esso ha per oggetto le dotazioni tecniche e le risorse che avrebbero consentito all'operatore economico di ottenere l'attestazione di qualificazione richiesta. L'operatore economico allega tra i documenti previsti dall'art 104, il contratto di avvalimento in originale o copia autentica, specificando che intende avvalersi delle risorse altrui per acquisire un requisito di partecipazione e allega la certificazione rilasciata dalla SOA.

Si rammenta che l'operatore economico e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Gli obblighi previsti dalla normativa antimafia a carico dell'operatore economico si applicano anche nei confronti del soggetto ausiliario, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

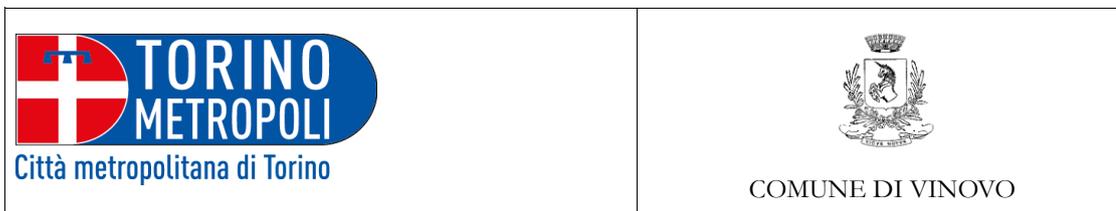
8) Contributo ANAC: deve essere caricata a sistema la ricevuta di pagamento della contribuzione di cui alla deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione **n. 610 del 19/12/2023** secondo la tabella in essa riportata.

Tale contribuzione, in considerazione dell'importo dell'appalto in oggetto, ammonta a Euro 165,00.

I concorrenti, al momento della presentazione dell'offerta devono aver versato la somma dovuta a titolo di contribuzione.

Tutta la documentazione amministrativa di cui ai punti da 1, 2, 3, 4 e 7 del precedente elenco dovrà essere fornita in doppio originale di cui una versione con "oscurati" i dati riservati (ad esempio: dati anagrafici, codice fiscale, residenza, indirizzo) inerenti le

11



persone fisiche indicate nella stessa nonché eventuali segreti tecnici o commerciali contenuti nell'offerta accompagnando l'oscuramento di tali ultimi contenuti con motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente che sarà oggetto di valutazione circa la sua congruenza da parte della Stazione Appaltante. In carenza di motivazione detti contenuti saranno ritenuti integralmente accessibili.

La documentazione "oscurata" dovrà essere depositata in piattaforma in apposita sezione denominata Documentazione Amministrativa Privacy presente nella sezione Documentazione richiesta.

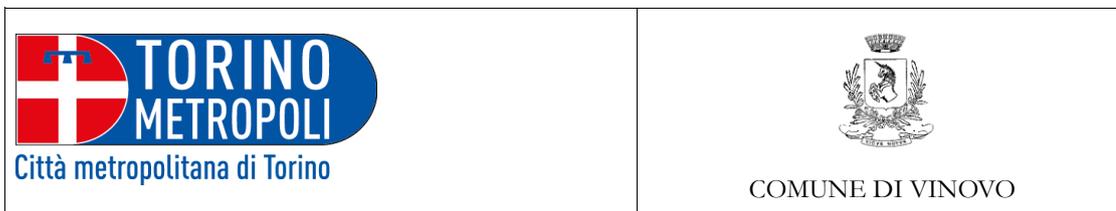
OFFERTA ECONOMICA da inserirsi in piattaforma (rif. Art. 6 del Disciplinare telematico)

Il valore complessivo dell'offerta, dovrà essere **espresso come percentuale**, utilizzando un massimo di due cifre decimali separate dalla virgola con le caratteristiche sotto specificate.

L'offerta economica dovrà essere espressa in termini di ribasso percentuale. Non sono, altresì, ammesse offerte in aumento, parziali o incomplete.

Nell'offerta economica l'operatore dovrà indicare, a pena di esclusione, i costi della manodopera al netto dell'Utile e delle Spese generali e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, ai sensi di quanto previsto dall'art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023.

Il valore di soglia verrà determinato in termini percentuali, utilizzando un massimo di **due** cifre decimali separate dalla virgola



SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI GARA

L'apertura dei plichi telematici pervenuti entro i termini, avverrà, in presenza di apposito Seggio di gara, **il giorno** con **inizio alle ore 09:30**, presso la sede di Città metropolitana di Torino, C.so Inghilterra 7, Torino.

In tale seduta il Seggio di gara procederà, operando attraverso il Sistema, alla verifica del contenuto delle Buste amministrative.

Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le eventuali richieste di integrazioni o regolarizzazioni verranno effettuate dalla Stazione appaltante a mezzo piattaforma di e-procurement Net4market

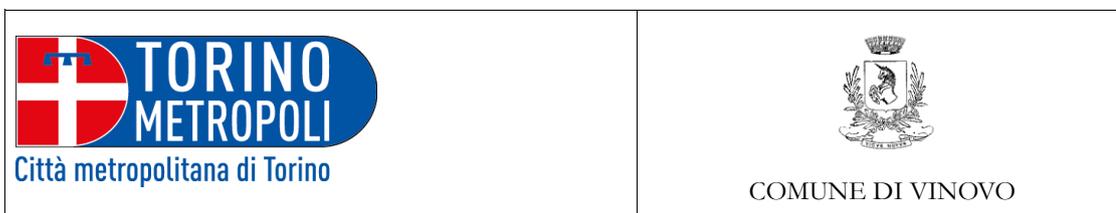
Attraverso il medesimo canale dovranno essere rese disponibili le integrazioni e regolarizzazioni richieste.

Salvo che al momento della scadenza del termine per la presentazione dell'offerta il documento sia presente nel fascicolo virtuale dell'operatore economico, la stazione appaltante, ai sensi di quanto previsto dall'art. 101 del D.Lgs. 36/2023, assegna un termine non inferiore a cinque giorni e non superiore a dieci giorni per:

a) integrare di ogni elemento mancante la documentazione trasmessa alla stazione appaltante nel termine per la presentazione delle offerte con la domanda di partecipazione alla procedura di gara o con il DGUE, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica. La mancata presentazione della garanzia provvisoria, del contratto di avvalimento e dell'impegno a conferire mandato collettivo speciale in caso di raggruppamenti di concorrenti non ancora costituiti è sanabile mediante documenti aventi data certa anteriore al termine fissato per la

presentazione delle offerte;

13



b) sanare ogni omissione, inesattezza o irregolarità della domanda di partecipazione, del DGUE e di ogni altro documento richiesto dalla stazione appaltante per la partecipazione alla procedura di gara, con esclusione della documentazione che compone l'offerta economica. Non sono sanabili le omissioni, inesattezze e irregolarità che rendono assolutamente incerta l'identità del concorrente.

L'operatore economico che non adempie alle richieste della stazione appaltante nel termine stabilito è escluso dalla procedura di gara.

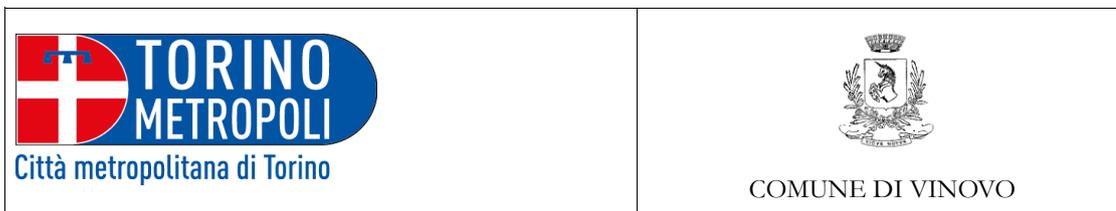
La stazione appaltante può sempre richiedere chiarimenti sui contenuti dell'offerta economica e su ogni suo allegato. L'operatore economico è tenuto a fornire risposta nel termine fissato dalla stazione appaltante, che non può essere inferiore a cinque giorni e superiore a dieci giorni. I chiarimenti resi dall'operatore economico non possono modificare il contenuto dell'offerta economica.

Fino al giorno fissato per la loro apertura, l'operatore economico, con le stesse modalità di presentazione della domanda di partecipazione, può richiedere la rettifica di un errore materiale contenuto nell'offerta economica di cui si sia avveduto dopo la scadenza del termine per la sua presentazione a condizione che la rettifica non comporti la presentazione di una nuova offerta, o comunque la sua modifica sostanziale, e che resti comunque assicurato l'anonimato

Terminata la fase di verifica della documentazione amministrativa il seggio di gara procederà all'apertura delle offerte economiche e alla individuazione del miglior offerente.

Si ricorda che ai sensi dell'art. 108 comma 12 del D.Lgs. 36/2023 ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente al

provvedimento di aggiudicazione, non è rilevante ai fini del calcolo di medie nella
14



procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte.

CONDIZIONI GENERALI

Si richiama l'applicabilità del D.M. 19/04/2000 n. 145.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 68, comma 15, del D.Lgs. 36/2023, è vietata l'associazione in partecipazione sia durante la procedura di gara sia successivamente all'aggiudicazione definitiva. Resta ferma l'eccezione disposta dall'art. 119, comma 18, del D.Lgs. 36/2023.

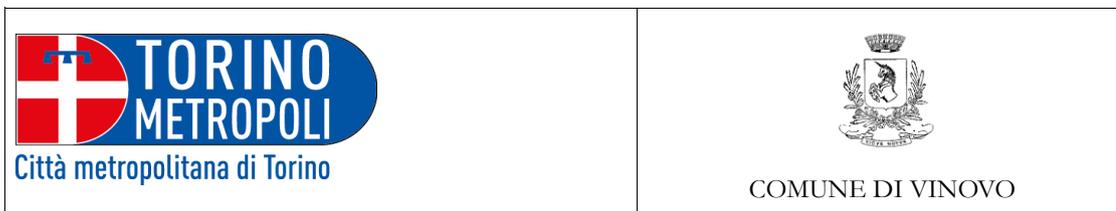
E' vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi, rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, salve le specifiche eccezioni previste dalle norme vigenti.

L'aggiudicazione avrà luogo anche nel caso vi sia un solo concorrente che abbia presentato offerta valida, qualora questa sia ritenuta conveniente ed idonea.

Non sono ammesse varianti progettuali in sede di offerta.

Le opere di cui sopra sono **finanziate** mediante Programmazione triennale 2018-2020 di interventi in materia di edilizia scolastica – Mutui BEI 2018.

Per il presente appalto è prevista, ai sensi dell'art. 125, comma 1, del D.Lgs. 36/2023 la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% del valore del contratto di appalto, con le modalità e i termini ivi previsti. A tal proposito si fa presente che, ai fini della redazione della garanzia fidejussoria bancaria o assicurativa ivi prevista l'utilizzo delle condizioni previste dagli schemi tipo 1.3 o 1.3.1 del D.M. 16 settembre 2022, n. 193 soddisfa tutti i requisiti richiesti dalla normativa vigente.



Il concorrente ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta, qualora siano decorsi 180 giorni dalla presentazione dell'offerta, senza che sia stato stipulato il contratto salvo differimento espressamente concordato con l'aggiudicatario. La predetta facoltà non è esercitabile per il concorrente miglior offerente, qualora il suddetto termine sia decorso inutilmente per cause non imputabili all'Amministrazione.

Per i lavori di cui trattasi, la revisione prezzi è consentita nei limiti previsti dall'art. 60 del D.Lgs. 36/2023.

Per il presente appalto trova applicazione l'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n.136 e s.m.i. sulla "Tracciabilità dei flussi finanziari".

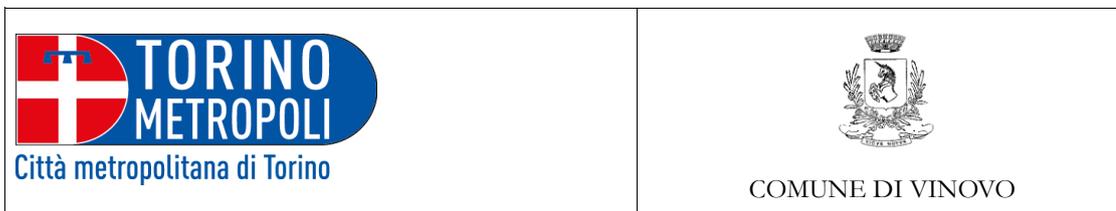
I casi di risoluzione e di recesso sono disciplinati dagli artt. 122 e 123 del D.Lgs. 36/2023.

AVVERTENZE

La Stazione appaltante avrà la facoltà di sospendere o rinviare la procedura di gara qualora, nel corso della negoziazione si verificassero anomalie nel funzionamento della rete applicativa che rendano impossibile ai partecipanti l'accesso a Net4market o che impediscano di inviare l'istanza di partecipazione. La sospensione e/o l'annullamento non sono previsti nel caso di malfunzionamento o difetto degli strumenti utilizzati dalle ditte concorrenti.

L'aggiudicazione definitiva della gara è subordinata all'adozione dell'apposita determinazione di aggiudicazione dell'organo competente ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, pertanto il verbale di gara non terrà luogo di contratto.

L'aggiudicazione diventa impegnativa per l'Amministrazione ad avvenuta efficacia del provvedimento che la dispone, mentre l'Impresa concorrente è vincolata sin dalla scadenza **16**



del termine per la presentazione delle offerte.

Si dà atto inoltre che l'aggiudicazione e la stipulazione del contratto sono subordinati altresì agli adempimenti di cui alla legislazione antimafia se ed in quanto applicabili. In esito all'adozione dell'aggiudicazione da parte della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città metropolitana di Torino, il Comune di Vinovo procederà al perfezionamento della stessa mediante adozione dell'atto di impegno e alla stipulazione del contratto di appalto.

L'Aggiudicatario definitivo dovrà produrre al Comune di Vinovo, prima della stipulazione del contratto, la cauzione definitiva e quant'altro necessario al perfezionamento dello stesso. In difetto di ciò l'Amministrazione potrà non addivenire alla stipulazione del contratto fatto salvo il diritto dell'Amministrazione stessa al risarcimento dei danni derivati dalla mancata stipulazione.

Il Contratto sarà stipulato con modalità digitali in data che verrà stabilita e comunicata dall'Ente dopo l'aggiudicazione.

Con riferimento alle comunicazioni obbligatorie relative al contratto sottoscritto ex art. 90 del D.lgs. 36/2023 si procederà mediante pubblicazione dell'avvenuta stipulazione dello stesso su "amministrazione Trasparente".

La stipulazione del contratto con il Comune di Vinovo avrà luogo **entro 30 giorni dall'aggiudicazione** ai sensi art. 55, comma 1, del Codice.

Si informa che in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs. 36/2023 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159,

ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto l'Amministrazione

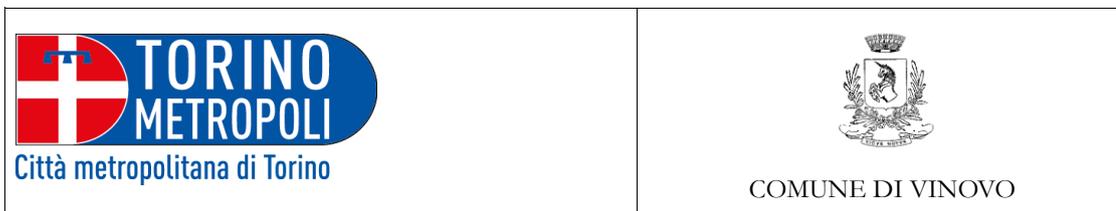
17

Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti

C.so Inghilterra n. 7 10138 Torino Tel. 011 8617451 – 7335 Fax 011 861-4431

servizio.contratti@cert.cittametropolitana.torino.it

www.cittametropolitana.torino.it



procederà ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 36/2023.

Alla gara di cui trattasi, si applicano tutte le norme contenute nella presente lettera d'invito e nel regolamento per la disciplina dei contratti attualmente in vigore per la Città metropolitana di Torino come integrato da provvedimenti contenenti indirizzi sulla disciplina degli appalti di lavori pubblici, in quanto compatibile con la normativa vigente.

Le Imprese, con la semplice partecipazione alla gara accettano incondizionatamente tutte le norme contenute nella presente lettera d'invito e nel citato regolamento.

Si informa, ai sensi dell'art. 13, del Regolamento 2016/679/UE del 27/04/2016, che i dati forniti dai partecipanti alla gara sono necessari per la gestione del procedimento di appalto e sono raccolti ed in parte pubblicati, in applicazione delle vigenti norme in materia di appalti pubblici, a cura della Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti della Città metropolitana di Torino.

Sono riconosciuti ai concorrenti i diritti di cui al Regolamento sopra citato esercitabili con le modalità riportate all'art. 90 del D.Lgs. 36/2023.

Si applicano altresì in tema di accesso le disposizioni degli art 35 e 36 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.

Si richiama in particolare l'applicazione dei commi 2 e 4 del sopracitato art. 35 per la disciplina dei casi in cui l'accesso è differito od escluso.

Il contratto stipulato a seguito della procedura oggetto della presente lettera non conterrà la clausola compromissoria.

Avverso la presente lettera d'invito può essere presentato ricorso nei modi e termini fissati dall' art. 209 del D.Lgs. 36/2023 e dal D. Lgs. 53/2010 presso il Tribunale Amministrativo

Regionale per il Piemonte, Via Confienza 10 – Torino, tel. 0115576411, fax 0115576401.

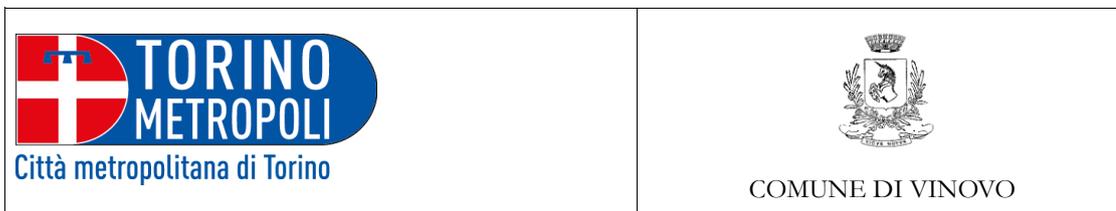
18

Direzione Centrale Unica Appalti e Contratti

C.so Inghilterra n. 7 10138 Torino Tel. 011 8617451 – 7335 Fax 011 861-4431

servizio.contratti@cert.cittametropolitana.torino.it

www.cittametropolitana.torino.it



Responsabile del Procedimento per la fase di gara: Dott.ssa Donata Rancati

Responsabile di Progetto: Dott. Andrea Guitta

Torino, li

IL DIRIGENTE DELLA DIREZIONE
CENTRALE UNICA APPALTI E CONTRATTI

Dott.ssa Donata Rancati

(firma digitale)

AD