



**COMUNE DI VINOVO**  
(Città Metropolitana di Torino)

VERBALE  
PRIMA SEDUTA PUBBLICA  
22.01.2021

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER LA LOCAZIONE AD USO COMMERCIALE DEL CHIOSCO-BAR DI PROPRIETA' COMUNALE SITO ALL'INTERNO DELL'AREA MANIFESTAZIONI ADIACENTE AL PARCO DEL CASTELLO DELLA ROVERE**

Premesso che :

- con determinazione n. 926 del 09/12/2020 sono stati approvati i documenti di gara per la locazione del chiosco in Area Manifestazioni con un importo complessivo, a base di gara, pari ad € 36.000,00;
- l'avviso di bando con la relativa documentazione di gara è stato pubblicato sul sito del Comune di Vinovo in data 09.12.2020
- la scadenza per la presentazione delle offerte, stabilita nel bando di gara alle ore 12 del giorno 11 gennaio 2021 è stata prorogata con determinazione n. 1027 del 29.12.2020 alle ore 12:00 del 20.01.2021.
- entro le ore 12:00 del 20.01.2021 sono pervenute al protocollo le seguenti offerte:
  - Prot. 875 del 19.01.2021 "Caffetteria Rey sas di Misia Claudio"
  - Prot 929 del 20.01.2021 "Village cafe snc"
  - Prot 930 del 20.01.2021 "Caffetteria Amy e Emy .ValeriK snc"
  - Prot 933 del 20.01.2021 "Ale & Sophia snc"
  - Prot 934 del 20.01.2021 "Camden Cafe"
- i plichi pervenuti contenenti le offerte presentate dai concorrenti sono stati custoditi presso le stanze dell'Ufficio Amministrativo chiusi a chiave.
- è stato comunicato alle ditte partecipanti, tramite informazione sul sito del Comune e tramite pec: giorno, ora e luogo della prima seduta pubblica ( 22.01.2021 ore 10, sala Giunta Comune di Vinovo)
- con determinazione n 40 del 22.01.2021 è stata nominata la commissione di gara così composta:  
Presidente: Responsabile dell'Area Amministrativa del Comune di Vinovo, Dott. Gianluca Marannano;  
Componente di commissione : Rup- Responsabile Uff. Anagrafe, stato civile, politiche sociali del Comune di Vinovo, Dott.ssa Stefania Marcolin;  
Componente di commissione : tecnico dell'Area Tecnica Manutentiva LLPP ed ambiente del Comune di Vinovo, Dott. Andrea Guitta;  
Segretario Verbalizzante: Istruttore Amministrativo Contabile, Dott.ssa Vincenza Renga.

## TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno duemilaventuno, il giorno ventidue del mese di gennaio, alle ore 10,00 circa presso la sala giunta del Palazzo Comunale – Piazza Marconi, 1 - Vinovo è presente la commissione di gara . Sono presenti inoltre i sottoindicati rappresentanti dei concorrenti, come da foglio presenze unitamente alle copie dei documenti d'identità, procure e/o deleghe:

IMPRESA / SOCIETA'	Nominativo rappresentante Sig.ra / Sig.
Caffetteria Rey sas di Misia Claudio	Misia Claudio
Village Cafe' snc	Faienza Sabrina – Deiana Luca
Amy e Emy. VALERIK SNC	Maurizio Amabile

Alle ore 10:10 circa, il Presidente di gara, dato atto di quanto sopra, dichiara aperta la seduta riferendo che entro i termini previsti dal bando di gara – ore 12:00 del giorno 20.01.2021 sono pervenuti n.5 plichi perfettamente sigillati; comunica inoltre che nella seduta la commissione verificherà in ogni plico la presenza della documentazione amministrativa, la presenza della busta “offerta tecnica” e “offerta economica”, procederà successivamente all'analisi della documentazione amministrativa e alla verifica della presenza del progetto tecnico.

La Commissione procede: all'apertura dei plichi in base all'ordine cronologico di arrivo, indicato nella tabella seguente e constata per ogni concorrente la presenza all'interno del rispettivo plico di offerta

- “Documentazione amministrativa
- “Offerta Tecnica”;
- “Offerta economica”,

N	CONCORRENTE	DATA ARRIVO BUSTA	PROTOCOLLO N°
1	Caffetteria Rey sas di Misia Claudio	19.01.2021 ore 9:30	875
2	Village cafe snc	20.01.2021 ore 10:40	929
3	Caffetteria Amy e Emy .ValeriK snc	20.01.2021 ore 10:45	930
4	Ale & Sophia snc	20.01.2021 ore 11:15	933
5	Camden Cafe	20.01.2021 ore 11:45	934

Di seguito alla lettura approfondita della documentazione amministrativa, la Commissione di Gara dichiara ammessi i seguenti partecipanti:

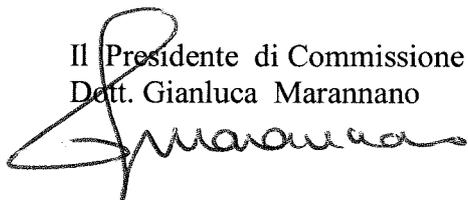
N	CONCORRENTE	MOTIVAZIONI
1	Caffetteria Rey sas di Misia Claudio	<b>Ammessa</b>
2	Village cafe snc	<b>Ammessa</b>
3	Caffetteria Amy e Emy .ValeriK snc	<b>Ammessa con riserva</b> . Dalla disamina della documentazione amministrativa, risultano non indicati i dati relativi alla posizione INPS , INAIL. Ex art. 83 comma9, Dlgs 50/2016 verrà richiesto all'impresa di integrare il documento mancante mediante l'applicazione del soccorso istruttorio.
4	Ale & Sophia snc	<b>Ammessa con riserva</b> . Dalla disamina della documentazione amministrativa, risultano non indicati i dati relativi alla posizione INPS , INAIL. Ex art. 83 comma9, Dlgs 50/2016 verrà richiesto all'impresa di integrare il documento mancante mediante l'applicazione del soccorso istruttorio.
5	Camden Cafe	<b>Ammessa</b>

Alle ore 10: 26 la commissione verifica per ogni concorrente la presenza del “ progetto tecnico” all'interno di ogni busta denominata “offerta tecnica”.

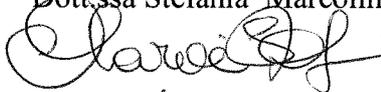
Alle ore 10: 30 si chiude la seduta pubblica. Il Presidente di gara comunica che la Commissione, in seduta riservata, proseguirà con l'esame delle offerte tecniche presentate dai concorrenti.

Il presente verbale, previa lettura ed approvazione, viene sottoscritto in unico esemplare come segue:

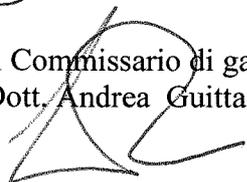
Il Presidente di Commissione  
Dott. Gianluca Marannano



Il Commissario di gara  
Dott.ssa Stefania Marcolin



Il Commissario di gara  
Dott. Andrea Guitta



Il Segretario Verbalizzante

Dott. Vincenza Renga

