



COMUNE DI VINOVO
(Città Metropolitana di Torino)

Area Tecnica LL.PP. ed ambiente

Piazza Marconi, 1 - C.A.P. 10048
C.F. - P.I. 01504430016

Tel. (011) 9620438
Fax (011) 9620443

VERBALE N.° 2 – 28/04/2026 ore 14.00
SEDUTA RISERVATA
VALUTAZIONE OFFERTE TECNICHE

**BANDO DI GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI
GESTIONE PARCHI, GIARDINI E VERDE PUBBLICO
BIENNIO 2026-2027 - CIG: BB01407BC1**

PREMESSO CHE:

Con proprio verbale n.ro 1 del 28/04/2026 la “Commissione giudicatrice” ha accertato la presenza del contenuto delle offerte tecniche presentate dalle seguenti ditte, dichiarandole ammesse alla successiva fase di gara:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA
1777359044868	BOERIS SRL 06083550019	Forma singola	martedì 28 aprile 2026 8.50.44 CEST
1777352531174	COOPERATIVA SOCIALE BARBARA B 09680290013	Forma singola	martedì 28 aprile 2026 7.02.11 CEST
1777322128538	JB SERVICE SRL 02842090024	Forma singola	lunedì 27 aprile 2026 22.35.28 CEST
1777312825901	GREEN TECHNO SRL 12220810019	Forma singola	lunedì 27 aprile 2026 20.00.25 CEST
1777304220904	D.G. PULIZIE DI GIOVANNI D'AMBROSIO DWBGN91A13L120Z	Forma singola	lunedì 27 aprile 2026 17.37.00 CEST
1777304071888	AGRI-SERVIZI SOC. COOP. AGRICOLA 05117460013	Forma singola	lunedì 27 aprile 2026 17.34.31 CEST
1776948048666	Vival Larosa di Larosa Giuseppe LRSGPP94H27L219A	Forma singola	giovedì 23 aprile 2026 14.40.48 CEST
1776941946092	PIOSSASCO SERVIZI DI CASTAGNO DANIELE E C. S.A.S. 11644640010	Forma singola	giovedì 23 aprile 2026 12.59.06 CEST

TUTTO' CIO PREMESSO:

L'anno duemilaventisei, il giorno ventotto Aprile alle ore 14.45, presso l'Area Tecnico Manutentiva LL.PP. ed Ambiente del Comune di Vinovo, si è riunita la “Commissione giudicatrice” composta da:

Presidente commissione	Arch Piera RAZETTO - Dirigente dell'Area Tecnico Manutentiva LL.PP. ed Ambiente
Commissario esperto	Dott Guitta Andrea - Rup - Funzionario dell'Area Tecnico Manutentiva LL.PP. ed Ambiente
Commissario esperto	Arch Leggio Martina - Funzionario dell'Area Tecnico Manutentiva LL.PP. ed Ambiente
Segretario verbalizzante	Geom Chiara Bosio - Istruttore tecnico dell'Area Tecnico Manutentiva LL.PP. ed Ambiente

In conformità a quanto previsto dall'art. 19.1 del disciplinare di gara, la Commissione giudicatrice procede alla valutazione ed all'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta tecnica.

Si procede alla valutazione tecnica della ditta **Piovasco Servizi di Castagno Daniele e C. sas** che da il seguente esito:

n.ro	criteri di valutazione	cod	sub criteri di valutazione	Punti D max	punteggio massimo attribuibile	media coefficiente attribuito dalla commissione	requisito presente nell'offerta SI/NO	Punteggio assegnato
1	DESCRIZIONE TECNICA E ORGANIZZATIVA DEL SERVIZIO	1.1	Modalità organizzative e tecniche del servizio -	Max punti 26. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 26$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	26	1,00		26,00
		1.2	Modalità di verifica e contabilizzazione del servizio	Max punti 10. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 10$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	10	0,93		9,33
2	CERTIFICAZIONI DEL SISTEMA DI GESTIONE	2.1	Certificazioni del sistema di gestione AMBIENTALE	Max punti 4. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.	4		SI	4,00
		2.1	Certificazioni del sistema di gestione SICUREZZA	Max punti 4. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.	4		SI	4,00
3	COMPETENZE PROFESSIONALI	3.1	Presenza di un Agronomo tra le professionalità aziendali	Max punti 4. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.	4		SI	4,00
4	PROCEDURE E MODALITÀ DI GESTIONE DEI CRITERI AMBIENTALI	4.1	Applicazioni di tecniche di gestione del verde per il contenimento in particolare delle erbe infestanti che riducono il ricorso a prodotti fitosanitari	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	3	1,00		3,00
		4.2	Utilizzo di attrezzature a basso impatto ambientale che garantiscono il miglior rapporto tra consumi energetici e prestazioni	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	3	1,00		3,00
		4.3	Gestione e valorizzazione dei materiali di risulta (sfalci e ramaglie)	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	3	1,00		3,00
5	PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO	5.1	Proposte di miglioramento degli allestimenti floreali delle rotonde	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	3	0,80		2,40
		5.2	Proposte di miglioramento del mantenimento dei prati erbosi	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	3	1,00		3,00
		5.3	Reperibilità da Lunedì a venerdì dalle 08.00 - 18.00	Max punti 2. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.	2		SI	2,00
		5.4	Reperibilità Sabato dalle 08.00 - 18.00	Max punti 2. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.	2		SI	2,00
6	PROGETTI CON LE SCUOLE	6.1	Disponibilità a partecipare a progetti ambientali con le scuole	Max punti 3. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.	3		SI	3,00
TOTALE						TOTALE		68,73

h

[Signature]

[Signature]

[Signature]

Completata la valutazione della ditta precedente, si procede alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla Vivai Larosa di Larosa Giuseppe che da il seguente esito:

n.ro	criteri di valutazione	cod	sub criteri di valutazione	Punti D max	punteggio massimo attribuibile	media coefficiente attribuito dalla commissione	requisito presente nell'offerta SI/NO	Punteggio assegnato
1	DESCRIZIONE TECNICA E ORGANIZZATIVA DEL SERVIZIO	1.1	Modalità organizzative e tecniche del servizio -	Max punti 26. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 26$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	26	0,87		22,53
		1.2	Modalità di verifica e contabilizzazione del servizio	Max punti 10. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 10$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	10	0,93		9,33
2	CERTIFICAZIONI DEL SISTEMA DI GESTIONE	2.1	Certificazioni del sistema di gestione AMBIENTALE	Max punti 4. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.	4		SI	4,00
		2.1	Certificazioni del sistema di gestione SICUREZZA	Max punti 4. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.	4		NO	0,00
3	COMPETENZE PROFESSIONALI	3.1	Presenza di un Agronomo tra le professionalità aziendali	Max punti 4. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.	4		SI	4,00
4	PROCEDURE E MODALITÀ DI GESTIONE DEI CRITERI AMBIENTALI	4.1	Applicazioni di tecniche di gestione del verde per il contenimento in particolare delle erbe infestanti che riducono il ricorso a prodotti fitosanitari	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	3	1,00		3,00
		4.2	Utilizzo di attrezzature a basso impatto ambientale che garantiscono il miglior rapporto tra consumi energetici e prestazioni	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	3	1,00		3,00
		4.3	Gestione e valorizzazione dei materiali di risulta (sfalci e ramaglie)	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	3	0,80		2,40
5	PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO	5.1	Proposte di miglioramento degli allestimenti floreali delle rotonde	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	3	1,00		3,00
		5.2	Proposte di miglioramento del mantenimento dei prati erbosi	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	3	0,80		2,40
		5.3	Reperibilità da Lunedì a venerdì dalle 08.00 - 18.00	Max punti 2. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.	2		SI	2,00
		5.4	Reperibilità Sabato dalle 08.00 - 18.00	Max punti 2. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.	2		SI	2,00
6	PROGETTI CON LE SCUOLE	6.1	Disponibilità a partecipare a progetti ambientali con le scuole	Max punti 3. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.	3		SI	3,00
TOTALE						TOTALE		60,67

lu

Q

BR

MF

Completata la valutazione della ditta precedente, si procede alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla Agri-Servizi Soc. Coop. Agricola che da il seguente esito:

n.ro	criteri di valutazione	cod	sub criteri di valutazione	Punti D max	media coefficiente attribuito dalla commissione	requisito presente nell'offerta SI/NO	Punteggio assegnato
1	DESCRIZIONE TECNICA E ORGANIZZATIVA DEL SERVIZIO	1.1	Modalità organizzative e tecniche del servizio -	Max punti 26. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 26$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	0,73		19,07
		1.2	Modalità di verifica e contabilizzazione del servizio	Max punti 10. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 10$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	0,47		4,67
2	CERTIFICAZIONI DEL SISTEMA DI GESTIONE	2.1	Certificazioni del sistema di gestione AMBIENTALE	Max punti 4. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.		SI	4,00
		2.1	Certificazioni del sistema di gestione SICUREZZA	Max punti 4. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.		NO	0,00
3	COMPETENZE PROFESSIONALI	3.1	Presenza di un Agronomo tra le professionalità aziendali	Max punti 4. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.		SI	4,00
4	PROCEDURE E MODALITÀ DI GESTIONE DEI CRITERI AMBIENTALI	4.1	Applicazioni di tecniche di gestione del verde per il contenimento in particolare delle erbe infestanti che riducono il ricorso a prodotti fitosanitari	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	0,60		1,80
		4.2	Utilizzo di attrezzature a basso impatto ambientale che garantiscono il miglior rapporto tra consumi energetici e prestazioni	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	1,00		3,00
		4.3	Gestione e valorizzazione dei materiali di risulta (sfalci e ramaglie)	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	1,00		3,00
5	PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO	5.1	Proposte di miglioramento degli allestimenti floreali delle rotonde	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	0,47		1,40
		5.2	Proposte di miglioramento del mantenimento dei prati erbosi	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	0,60		1,80
		5.3	Reperibilità da Lunedì a venerdì dalle 08.00 - 18.00	Max punti 2. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.		SI	2,00
		5.4	Reperibilità Sabato dalle 08.00 - 18.00	Max punti 2. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.		SI	2,00
6	PROGETTI CON LE SCUOLE	6.1	Disponibilità a partecipare a progetti ambientali con le scuole	Max punti 3. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.		SI	3,00
TOTALE						TOTALE	49,73

[Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the bottom right.]

Completata la valutazione della ditta precedente, si procede alla valutazione dell'offerta tecnica presentata dalla ditta D.G. Pulizie Di Giovanni D'Ambrosio che da il seguente esito:

n.ro	criteri di valutazione	cod	sub criteri di valutazione	Punti D max	media coefficiente attribuito dalla commissione	requisito presente nell'offerta SI/NO	Punteggio assegnato
1	DESCRIZIONE TECNICA E ORGANIZZATIVA DEL SERVIZIO	1.1	Modalità organizzative e tecniche del servizio -	Max punti 26. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 26$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	0,20		5,20
		1.2	Modalità di verifica e contabilizzazione del servizio	Max punti 10. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 10$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	0,80		8,00
2	CERTIFICAZIONI DEL SISTEMA DI GESTIONE	2.1	Certificazioni del sistema di gestione AMBIENTALE	Max punti 4. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.		SI	4,00
		2.1	Certificazioni del sistema di gestione SICUREZZA	Max punti 4. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.		SI	4,00
3	COMPETENZE PROFESSIONALI	3.1	Presenza di un Agronomo tra le professionalità aziendali	Max punti 4. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.		SI	4,00
4	PROCEDURE E MODALITÀ DI GESTIONE DEI CRITERI AMBIENTALI	4.1	Applicazioni di tecniche di gestione del verde per il contenimento in particolare delle erbe infestanti che riducono il ricorso a prodotti fitosanitari	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	0,40		1,20
		4.2	Utilizzo di attrezzature a basso impatto ambientale che garantiscono il miglior rapporto tra consumi energetici e prestazioni	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	0,40		1,20
		4.3	Gestione e valorizzazione dei materiali di risulta (sfalci e ramaglie)	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	0,27		0,80
5	PROPOSTE MIGLIORATIVE DEL SERVIZIO	5.1	Proposte di miglioramento degli allestimenti floreali delle rotonde	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	0,33		1,00
		5.2	Proposte di miglioramento del mantenimento dei prati erbosi	Max punti 3. Il punteggio verrà attribuito secondo la seguente formula: $P = mc \times 3$. Dove mc è la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (saranno calcolate 2 cifre dopo la virgola), attribuiti discrezionalmente dalla commissione giudicatrice	0,40		1,20
		5.3	Reperibilità da Lunedì a venerdì dalle 08.00 - 18.00	Max punti 2. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.		SI	2,00
		5.4	Reperibilità Sabato dalle 08.00 - 18.00	Max punti 2. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.		SI	2,00
6	PROGETTI CON LE SCUOLE	6.1	Disponibilità a partecipare a progetti ambientali con le scuole	Max punti 3. Il punteggio verrà assegnato in maniera automatica ed in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto.		SI	3,00
TOTALE					TOTALE		37,60

h

AD

PR

PR

L'offerta tecnica presentata dalla ditta **D.G. Pulizie Di Giovanni D'ambrosio** risulta non superare il punteggio minimo di sbarramento pari a 40, è pertanto viene esclusa dalla gara, così come stabilito dall'articolo 19.1 del disciplinare di gara.

Alle ore 18.00 circa si chiude la seduta della commissione giudicatrice rinviando le operazioni per il giorno 30/04/2026 alle ore 09.30.

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura da parte del Presidente e dei componenti la commissione, viene confermato e sottoscritto:

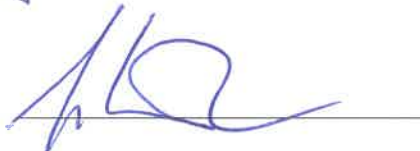
IL PRESIDENTE

Piera Arch RAZETTO



IL COMMISSARIO

Andrea Dott GUITTA



IL COMMISSARIO

Martina Arch LEGGIO



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Chiara Geom BOSIO

